

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-7398-ISAWNA-2/2019

Заводни број: 03 бр. 351-139/2019

23. 04. 2019.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по усаглашеном захтеву СЗТКР „ЗЛАТАРА ПАПИЋ“ из Пожеге, [REDACTED] а преко пуномоћника Ђорђа Павловића из Пожеге, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији пословног простора број 2, пословног простора број 3 и пословног простора број 4, у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, на кат. парц. број 188 КО Пожега, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору СЗТКР „ЗЛАТАРА ПАПИЋ“ из Пожеге, [REDACTED] да изведе радове на реконструкцији пословног простора број 2, пословног простора број 3 и пословног простора број 4, у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, на кат. парц. број 188 КО Пожега.

Пословни простор број 2 је нето површине 60 м², пословни простор број 3 је нето површине 61 м², пословни простор број 4 је нето површине 39 м².

2. Извођење радова на реконструкцији пословног простора број 2, пословног простора број 3 и пословног простора број 4, у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, на кат. парц. број 188 КО Пожега, извршиће се у складу са идејним пројектом, који је урађен од „WORKROOM“ Ђорђе Павловић пр, из Пожеге, са главним пројектантом Тијаном Буквић, д.и.а., [REDACTED] и који се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова према идејном пројекту износи 1.888.000,00 динара.

3. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

4. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор СЗТКР „ЗЛАТАРА ПАПИЋ“, из Пожеге, [REDACTED], поднео је усаглашени захтев, преко пуномоћника Ђорђа Павловића из Пожеге, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији пословног простора број 2, пословног простора број 3 и пословног простора број 4 у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, на кат. парц. број 188 КО Пожега.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 15. 04. 2019. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-7398-ISAWHA-2/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 16. 04. 2019. године под бројем 351-139/2019.

Уз усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- извод из листа непокретности број 2004 за КО Пожегу, издат од РГЗ-СКН Пожега заводни број 953-1/2019-55 од 15. 03. 2019. године и
- идејни пројекат, који је урађен од „WORKROOM“, Ђорђе Павловић пр, из Пожеге са главним пројектантом Тијаном Буквић, д.и.а., [REDACTED] и који се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), то је и донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 470,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.