

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-13412-ISAW-1/2018

Заводни број: 03 бр. 351-425/2018

22. 05. 2018. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Општинске управе општине Пожега, ██████████ за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта Културног центра у Пожеги, на кат. парцелама број 191/1, 194/1, 192/1 и 192/2 КО Пожега, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општинској управи општине Пожега, ██████████ да изведе радове на реконструкцији и адаптацији објекта Културног центра у Пожеги, на кат. парцелама број 191/1, 194/1, 192/1 и 192/2 КО Пожега, категорије В, класификациони број 126 102.

2. Извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта Културног центра у Пожеги, на кат. парцелама број 191/1, 194/1, 192/1 и 192/2 КО Пожега, извршиће се у складу са идејним пројектом који је урађен од Бироа за пројектовање „АТЕЉЕ МИЛУТИНОВИЋ“, из Ивањице, са одговорним пројектантом Гавриловић Зораном, дипл. инж. архитектуре ██████████ и који се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова на адаптацији Културног центра у Пожеги је 22. 214.220,0 РСД без ПДВ.

3. Сходно важећем Закону о планирању и изградњи инвеститор није у обавези да плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

4. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на реконструкцији и адаптацији објекта Културног центра у Пожеги, на кат. парцелама број 191/1, 194/1, 192/1 и 192/2 КО Пожега.

5. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Општинска управа општине Пожега, [REDACTED], поднела је захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта Културног центра у Пожеги, на кат. парцелама број 191/1, 194/1, 192/1 и 192/2 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 21. 05. 2018. године преко пуномоћника Зоране Гавриловић из Ивањице и заведен је под бројем ROP-POZ-13412-ISAW-1/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 22. 05. 2018. године под бројем 351-425/2018.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта Културног центра у Пожеги, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- докази о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћје издато од стране инвеститора пуномоћнику Зорици Гавриловић из Ивањице да може поднети захтев за издавање одобрења из члана 145. Закона,
- доказ о праву својине на објекту Културног центра у Пожеги, на кат. парцелама број 191/1, 194/1, 192/1 и 192/2 КО Пожега и
- идејни пројекат у одговарајућем формату који је урађен од Бироа за пројектовање „АТЕЉЕ МИЛУТИНОВИЋ“, из Ивањице, са одговорним пројектантом Гавриловић Зораном, дипл. инж. архитектуре [REDACTED] и који се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/ 2015 и 96/2016), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.