

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-15931-ISAW-1/2018

Заводни број: 03 бр. 351-440/2018

18. 06. 2018. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Милосава Л. Лазаревића из Пожеге, ██████████, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта број 2, спратности П+0, на кат. парц. број 474/16 КО Пожега, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/17), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Милосаву Л. Лазаревићу из Пожеге, ██████████ да изведе радове на реконструкцији стамбеног објекта број 2, спратности П+0, на кат. парц. број 474/16 КО Пожега.

Стамбени објекат број 2, на кат. парцели број 474/16 КО Пожега је категорије А, класификационе ознаке 111011, укупне бруто грађевинске површине 45,73м², нето површине 33,14м² и спратне висине 2,65м.

2. Извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта број 2, спратности П+0, на кат. парц. број 474/16 КО Пожега извршиће се у складу са идејним пројектом који је урађен од АГИ „ОМЕГА ПРОЈЕКТ“, из Ужица, са главним пројектантом Предрагом Недићем, дипл. грађ. инжењером, ██████████

Идејни пројекат се састоји из главне свеске, пројекта архитектуре и елабората енергетске ефикасности.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова према идејном пројекту износи 2.700.000,00 динара.

3. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

4. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Милосав Л. Лазаревић из Пожеге, [REDACTED] поднео је захтев преко пуномоћника Предрага Недића, дипл. грађ. инжењера, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта број 2, спратности П+0, на кат. парц. број 474/16 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 11. 06. 2018. године и заведен је под бројем ROP-POZ-15931-ISAW-1/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 11. 06. 2018. године под бројем 351-440/2018.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету и [REDACTED] идејни пројекат реконструкције стамбеног објекта урађен од АГИ „ОМЕГА ПРОЈЕКТ“, из Ужица, са главним пројектантом Предрагом Недићем, дипл. грађ. инжењером, [REDACTED]

Из службене евиденције овог органа утврђено је да је извршено озакоњење стамбеног објекта број 2, на кат. парцели број 474/16 КО Пожега Решењем 03 број 351-160/2017 од 27. 06. 2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/17), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.