

**Република Србија**  
**ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-915-ISAW-1/2017**

**Заводни број: 03 бр. 351-11/2017**

20. 01. 2017. године

**П о ж е г а**

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора ЈКП „НАШ ДОМ“, Пожега, [REDACTED] за издавање одобрења за извођење радова на изградњи наткривеног складишта, на кат. парцелама број 1609/1 и 1607/1 КО Пожега, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору ЈКП „НАШ ДОМ“, Пожега, [REDACTED] да изведе радове на изградњи наткривеног складишта, спратности приземље, категорије А, класификациони број 125231, на кат. парцелама број 1609/1 и 1607/1 КО Пожега.

Објекат је габарита 40,20м x 11,53м, бруто површине 415,94м<sup>2</sup>, нето површине 403,94м<sup>2</sup> и висине 5,60м.

**2. Извођење радова** на изградњи наткривеног складишта, на кат. парцелама број 1609/1 и 1607/1 КО Пожега, извршиће се у складу са идејним пројектом који је урађен од „ГИТЕР“, д.о.о. из Пожеге.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност објекта је 4.780.320,00 динара.

**3. Сходно важећем Закону** о планирању и изградњи инвеститор није у обавези да плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

**4. Инвеститор је дужан** да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи наткривеног складишта.

**5. Ово одобрење** за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Инвеститор ЈКП „НАШ ДОМ“, Пожега, [REDACTED], поднело је захтев преко пуномоћника Добривоја Стевановића из Пожеге за издавање одобрења за извођење радова на изградњи наткривеног складишта, на кат. парцелама број 1609/1 и 1607/1 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 18. 01. 2017. године и заведен је под бројем ROP-POZ-915-ISAW-1/2017. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 18. 01. 2017. године под бројем 351-11/2017.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи наткривеног складишта, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- доказе о уплати Републичке административне таксе за захтев, решење и накнада за ЦЕОП,
- поседовни лист 1906 за КО Пожегу,
- идејни пројекат за изградњу наткривеног складишта урађен од „ГИТЕР“, д.о.о. из Пожеге и
- пуномоћје за подношење захтева.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), то је донето решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 440,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:  
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,  
Нада Красић, дпп.