

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-24753-ISAW-1/2017

Заводни број: 03 бр. 351-697/2017

21. 08. 2017. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Драгана Марковић ██████████, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – гаража са оставом за огрев, спратности П+0, на кат. парцели број 3929 КО Пожега, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Драгану Марковићу ██████████ да изведе радове на изградњи помоћног објекта – гаража са оставом за огрев, спратности П+0, бруто грађевинске површине 30,00м², нето површине 25,76м², и висине 3,44м, на кат. парцели број 3929 КО Пожега.

2. Извођење радова на изградњи помоћног објекта П+0, на кат. парцели број 3929 КО Пожега извршиће се у складу са идејним пројектом који је урађен од СГЗР „Грађевинар Даничић“, из Пожеге, са одговорним пројектантом Младеном Илићем, дипл. грађ. инжењером.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова према идејном пројекту износи 790.000,00 динара.

3. ОБАВЕЗУЕ СЕ инвеститор да у року од 15 дана уплати допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 4.933,00 динара на уплатни рачун доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр. 840-741538843-29 по моделу 97 позив на број 10-0810509945791810.

4. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи помоћног објекта.

5. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Драган Марковић [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Костантина Даничића из Пожеге, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта-гаража са оставом за огрев, спратности П+0, на кат. парцели број 3929 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 15. 08. 2017. године и заведен је под бројем ROP-POZ-24753-ISAW-1/2017. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 16. 08. 2017. године под бројем 351-697/2017.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- Информацију о локацији овог органа 03 број 350-162/17 од 16. 06. 2017. године,
- сагласност власника кат. парцеле 3928 КО Пожега да се може изградити помоћни објекат и
- идејни пројекат изградње помоћног објекта урађен од СГЗР „Грађевинар Даничић“, из Пожеге, са одговорним пројектантом Младеном Илићем, дипл. грађ. инжењером.

Овај орган је по службеној дужности утврдио да се кат. парцела број 3929 КО Пожега налази у својини Марковић Драгана.

Јавно предузеће „Развојна агенција“, из Пожеге извршила је обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта и исти доставила актом број 07-17/17 од 18. 08. 2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

ПО НАЧЕЛНИК-а,
Мирјана Вајовић, д.п.п.