

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-28628-ISAW-1/2019

Заводни број: 03 бр. 351-349/2019

27.09.2019.године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора „Perfom“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи транспарентне ограде и припремних радова насипања, на кат. парц. број 1526/1, 1526/2, 1527/1, 1527/2, 1528/1, 1528/2, 1528/3, 1528/4 и 1885/2 све К.О. Пожега, на основу члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гл. РС”, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси:

З А К Л Ђ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „Perfom“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи транспарентне ограде и припремних радова насипања, на кат. парц. број 1526/1, 1526/2, 1527/1, 1527/2, 1528/1, 1528/2, 1528/3, 1528/4 и 1885/2 све К.О. Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор „Perfom“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи транспарентне ограде и припремних радова насипања, на кат. парц. број 1526/1, 1526/2, 1527/1, 1527/2, 1528/1, 1528/2, 1528/3, 1528/4 и 1885/2 све К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 22.09.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-28628-ISAW-1/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 23.09.2019. године под бројем 351-349/2019.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова, инвеститор је доставио следећу документацију:

- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање,
- катастарско-топографски план кат. парц. број 1526/1, 1526/2, 1527/1, 1527/2, 1528/1, 1528/2, 1528/3, 1528/4 и 1585/2 све К.О. Пожега, урађен од стране СГБ „Геопремер“ из Пожеге, од 06.09.2019. године,
- препис листа непокретности број 4144 за К.О. Пожега, издато од РГЗ-СКН Пожега, заводни број: 952-1/2019-1399 од 26.09.2019. године,

- идејни пројекат број 9/19-4ИДП од 17.09.2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, урађен од стране пројектанта АГИ „Инг Пројект“ из Пожеге, са главним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED]
- технички опис ограђивања парцела и припремних радова, а који је саставни део наведеног идејног пројекта.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења.

Наиме, извршеним увидом у достављену техничку документацију, утврђено је да је предвиђено извођење радова на кат. парц. бр. 1885/2 К.О. Пожега.

Чланом 28. став 3. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС”, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), прописано је да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона прилаже и доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља. Увидом у достављену техничку документацију, утврђено је да није достављен доказ о одговарајућем праву на кат. пар. бр. 1885/2 К.О. Пожега, а што је у супротности са чланом 28. став 3. тачка 1. наведеног Правилника.

Извршеним увидом у захтев за издавање одобрења за извођење радова, у делу који се односи на податке о локацији, као једна од кат. парц. означена је кат. парц. бр. 1585/2 К.О. Пожега, док је извршеним увидом у достављену техничку документацију утврђено да није предвиђена изградња транспарентне ограде на поменутој кат. парцели, већ на кат. парц. бр. 1885/2 К.О. Пожега, а која је изостављена из захтева за издавање одобрења за извођење радова, у делу који се односи на податке о локацији. Такође, из захтева за издавање одобрења за извођење радова, у делу који се односи на податке о локацији, изостављене су кат. парц. бр. 1526/2 и 1528/2 К.О. Пожега, а које су обухваћене достављеном техничком документацијом.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чл.8ђ ст.7 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од пријема овог закључка од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.