

**Република Србија**  
**ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-21325-CPI-2/2016**

**Заводни број: 03 бр. 351-260/2016**

10. 10. 2016.године

**П о ж е г а**

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Петронија Аћимовића из Пожеге, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију стамбеног објекта број 1, на кат. парцели број 87/1 КО Пожега, на основу члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.113/2015) и члана 58. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и („Сл.лист РС“, бр.30/2010), доноси

**З А К Љ У Ч А К**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Петронија Аћимовића из Пожеге, [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију стамбеног објекта, на кат. парцели број 87/1 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

**О б р а з л о ж е њ е**

Петроније Аћимовић из Пожеге, [REDACTED], поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију стамбеног објекта, на кат.парцели број 87/1 КО Пожега, преко пуномоћника Миљка Ковачевића из Пожеге.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 03. 10. 2016. године и заведен је под бројем ROP-POZ-21325-CPI-2/2016. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 04. 10. 2016. године под бројем 351-260/2016.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију стамбеног објекта, достављена је следећа документација:

- пуномоћје за заступање у овом предмету,
- докази о уплати републичких административних такси за захтев и решење и накнаде за ЦЕОП,

- извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу урађени од Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКТ“, из Пожеге,
- извод из листа непокретности број 38 за КО Пожегу и
- Локацијске услове овог органа 03 број 350-180/2016 ROP-POZ-21325-LOC-1/2016 од 19. 09. 2016. године.

Увидом у лист непокретности утврђено је да се стамбени објекат број 1 на кат. парцели 87/1 КО Пожега води као приземље изграђено пре доношења прописа о изградњи објекта.

Пошто је стамбени објекат број 1 на кат. парцели 87/1 КО Пожега по спратности Су+Пр+Пт, то је локацијским условима наложено инвеститору да пре подношења захтева реши статус поткровља стамбеног објекта код Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности у Пожеги.

Пошто инвеститор није доставио доказ да је решио статус поткровља стамбеног објекта, то је овај орган закључио, да се захтев одбаци, док се не реши ово претходно питање.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор Општинском већу Пожега преко Општинске управе Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

**Обрадио:**  
Р. Анђелић

**НАЧЕЛНИК,**  
Нада Красић, дпп.