

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-12959-ISAW-1/2017

Заводни број: 03 бр. 351-144/2017

22. 05. 2017. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву Владана Обрадиновића из Пожеге, [REDACTED] за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта Су+П, на кат. парц. број 996/14 КО Пожега, на основу члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл.РС“, бр.113/2015 и 96/2016) и члана 58. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и („Сл.лист РС“, бр.30/2010), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Владана Обрадиновића из Пожеге, [REDACTED] за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта Су+П, на кат. парц. број 996/14 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Владан Обрадиновић из Пожеге, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Миљка Ковачевића, дипл. грађ. инжењера из Пожеге за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта Су+П, на кат. парц. број 996/14 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 12. 05. 2017. године и заведен је под бројем ROP-POZ-12959-ISAW-1/2017. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 12. 05. 2017. године под бројем 351-144/2017.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, на кат. парц. број 996/14 КО Пожега, достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету и
- идејни пројекат изградње помоћног објекта урађен од Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКАТ“, из Пожеге.

По пријему захтева овај орган је приступио проверавању испуњености формалних услова за поступање по захтеву.

На основу достављеног идејног пројекта утврђено је на основу ситуације да је растојање новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле-996/1 КО Пожега мање од 2,5м, тако да не постоје услови да се изда решење за градњу.

Наиме, чланом 60. Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу прописано је да најмање дозвољено растојање новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле, којом се обезбеђује међусобна удаљеност објекта је 2,5м.

Инвеститор може прибавити позитивно решење за градњу и на мањој удаљености објекта од границе суседне парцеле, ако прибави оверену сагласност власника суседне парцеле, а ако исту не прибави, дужан је да у пројекту испоштује удаљеност прописану важећим Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, број 22/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор Општинском већу Пожега преко Општинске управе Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.