

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-10685-CPI-2/2017

Заводни број: 03 бр. 351-179/2017

09. 06. 2017. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву Милана Василића, из Златибора, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде, спратности П+0, на кат. парц. број 565/2 КО Рупељево, на основу члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.113/2015 и 96/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милана Василића, из Златибора, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде, спратности П+0, на кат. парц. број 565/2 КО Рупељево, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Милан Василић, из Златибора, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Добривоја Стевановића, дипл. грађ. инжењера из Пожеге за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде, спратности П+0, на кат. парц. број 565/2 КО Рупељево.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 05. 06. 2017. године и заведен је под бројем ROP-POZ-10685-CPI-2/2017. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 06. 06. 2017. године под бројем 351-179/2017.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу стамбене зграде, на кат. парц. број 565/2 КО Рупељево, достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- препис листа непокретности број 860 за КО Рупељево у коме се као сувласник кат. парцеле 565/2 КО Рупељево поред Василић Милана јавља и Василић Милош,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу са елаборатом енергетске ефикасности урађени од „ГИТЕР“, д.о.о. из Пожеге,

- извештај „ИНГ ПРОЈЕКТА“, из Пожеге о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу и
- Локацијске услове овог органа за изградњу стамбене зграде 03 број 350-109/17, ROP-POZ-10685-LOC-1/2017 од 23. 05. 2017. године.

По пријему захтева овај орган је приступио проверавању испуњености формалних услова за поступање по захтеву.

На основу достављене документације овај орган налази да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, јер подносилац захтева уз захтев није доставио оверену сагласност сувласника кат. парцеле 565/2 КО Рупељево, а није достављен ни доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско земљиште. Достављање ових докумената прописано је чланом 16. Правилника, а то је децидно и наведено у локацијским условима у тачки 7.-посебни услови.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор Општинском већу Пожега преко Општинске управе Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.