

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-16702-CPI-1/2018

Заводни број: 03 бр. 351-447/2018

21. 06. 2018. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву Марковић Војислава из Пожеге [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, на кат. парц. број 952/5 КО Пожега, на основу члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Марковић Војислава из Пожеге, [REDACTED] [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, на кат. парц. број 952/5 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Марковић Војислав из Пожеге, [REDACTED] поднео је захтев преко пуномоћника Добривоја Стевановића из Пожеге за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, на кат. парц. број 952/5 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 15. 06. 2018. године и заведен је под бројем ROP-POZ-16702-CPI-1/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 18. 06. 2018. године под бројем 351-447/2018.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, на кат. парц. број 952/5 КО Пожега, достављена је следећа документација:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и накнаде за ЦЕОП,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу, елаборат енергетске ефикасности и извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу,
- сагласност суседа власника кат. парц. 952/8 КО Пожега.

По достављању захтева и приложене документације овај орган налази да нису испуњени формални услови за даље вођење поступка, а недостаци су следећи:

1. Кат. парц.952/5 КО Пожега налази се у сувласништву Жунић Сава из Пожеге и Марковић Војислава из Пожеге, а инвеститор је у обавези да достави оверену сагласност Жунић Сава из Пожеге, да на овој парцели инвеститор може градити стамбени објекат према локацијским условима и пројекту за грађевинску дозволу,

2 Допунити сагласност суседа са јужне стране предметне парцеле да инвеститор на јужној страни планираног објекта може поставити прозор,

3. Уверење издато од Урбанистичке службе Општинске управе Пожега, на основу кога ће намена пољопривредног земљишта бити промењена и као таква евидентирана код Службе за катастар непокретности Пожега,

4. Није достављен доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи у износу од 450,00 динара.

По прибављању наведене документације инвеститор може, у прописаном року, поднети усаглашен захтев за издавање позитивног решења о грађевинској дозволи.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега.

Обрадио:
Р. Анђелић

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.