

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-27220-ISAW-1/2016

Заводни број: 03 бр. 351-276/2016

25. 10. 2016.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву ТП „ИНЕКС БУДУЋНОСТ“, А.Д. из Пожеге, [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији индустријске зграде-радионице, на кат. парцели број 538/5 КО Пожега, на основу члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гл.РС”, бр.113/2015) и члана 58. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и („Сл.лист РС“, бр.30/2010), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ТП „ИНЕКС БУДУЋНОСТ“, А.Д. из Пожеге, [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији индустријске зграде-радионице, на кат. парцели број 538/5 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

ТП „ИНЕКС БУДУЋНОСТ“, А.Д. из Пожеге, [REDACTED] поднело је захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији индустријске зграде-радионице на кат. парцели број 538/5 КО Пожега. Подносилац захтева је навео да се као инвеститор радова на адаптацији означи и Metall Spritzen M.S. DOO, Пожега, као купац објекта, али уговор о закупу није достављен.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 14. 10. 2016. године и заведен је под бројем ROP-POZ-27220-ISAW-1/2016. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 17. 10. 2016. године под бројем 351-276/2016.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији индустријске зграде-радионице на кат. парцели број 538/5 КО Пожега, подносилац захтева је овом органу доставио следећу документацију:

- препис листа непокретности 1410 за КО Пожегу,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- опис и спецификацију потребних радова за адаптацију објекта и
- сагласност да закупци објекта могу изводити радове, ради прикључења објекта на гасоводну мрежу.

Овај орган налази, да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву из следећих разлога.

Подносилац захтева није доставио уредно пуномоћје за лице које га заступа у овом предмету.

Подносилац захтева није у захтеву, а ни у достављеним исправама, означио број објекта означен у листу непокретности који се адаптира са подацима о габаритима и спратности објекта.

У захтеву је тражено да се као инвеститор јавља и купац објекта Metall Spritzen M.S. DOO, Пожега, а овај орган налази да купац не може бити инвеститор, али да одобрење може гласити на власника и купца као финансијера уколико инвеститор-власник и купац-финансијер закључе уговор у складу са Законом о планирању и изградњи и исти доставе овом органу.

Уз захтев за адаптацију објекта у складу са Законом доставља се идејни пројекат урађен од овлашћеног друштва или радње, а не технички опис и попис радова.

За захтев није уплаћена републичка административна такса у износу од 300,00 динара.

Из наведених разлога захтев је одбачен Закључком у смислу диспозитива.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка из става 4. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа накнада за ЦЕОП.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор Општинском већу Пожега преко Општинске управе Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, дпп.