

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-8391-CPI-2/2017

Заводни број: 03 бр. 351-184/2017

12. 06. 2017. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву Борка Трифуновића из Пожеге, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу гараже за смештај пољопривредних машина, спратности П+0, на кат. парц. број 5593 КО Пожега, на основу члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.113/2015 и 96/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Борка Трифуновића из Пожеге, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу гараже за смештај пољопривредних машина, спратности П+0, на кат. парц. број 5593 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Борко Трифуновић из Пожеге, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника „ТЕМИНГ ПЛУС“, д.о.о. Пожега за издавање грађевинске дозволе за изградњу гараже за смештај пољопривредних машина, спратности П+0, на кат. парц. број 5593 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 07. 06. 2017. године и заведен је под бројем ROP-POZ-8391-CPI-2/2017. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 07. 06. 2017. године под бројем 351-184/2017.

Уз захтев за издавање одобрења за изградњу гараже за смештај пољопривредних машина, на кат. парц. број 5593 КО Пожега, достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- препис листа непокретности број 6051 за КО Пожегу,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, урађени од „ТЕМИНГ ПЛУС“, д.о.о. из Пожеге,

- извештај „RIGOL M“, из Ариља, Пеливановић Душица, ПР. о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу.

По пријему захтева овај орган је приступио проверавању испуњености формалних услова за поступање по захтеву. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са издатим локацијским условима (члан 17. став 2. Правилника).

Овај орган налази да подаци наведени у изводу из пројекта нису у складу са Локацијским условима овог органа 03 број 350-89/2017, ROP-POZ-8391-LOC-1/2017 од 26. 04. 2017. године. Наиме, локацијским условима утврђени су услови за изградњу аутомеханичарске радионице са магацином на кат. парцели број 5593 КО Пожега, а у изводу из пројекта стоји да се гради гаража за смештај пољопривредних машина на истој парцели.

Пошто објекат обрађен локацијским условима није идентичан са новопроектованим објектом у изводу и у пројекту за грађевинску дозволу, то овај орган налази у складу са правилником, да захтев треба одбацити, јер се ради о објектима различите намене за чију градњу важе посебна правила приликом издавања одговарајућих одобрења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор Општинском већу Пожега преко Општинске управе Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.