

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-10702-CPIH-3/2018
Заводни број: 03 бр. 351-535/2018
03. 09. 2018.године
П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по усаглашеном захтеву Рада Ђокића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта П+0 уз постојећи стамбено-пословни објекат, на кат.парц. бр.83/2 КО Пожега, на основу члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.113/2015, 96/2016 и 120/17), доноси

З А К Л Ђ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Рада Ђокића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта П+0 уз постојећи стамбено-пословни објекат, на кат. парц. бр.83/2 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Раде Ђокић из [REDACTED], поднео је усаглашени захтев, преко пуномоћника Миљка Ковачевића [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта П+0 уз постојећи стамбено-пословни објекат, на кат. парц. бр.83/2 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 30. 08. 2018. године и заведен је под бројем ROP-POZ-10702-CPIH-3/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 31. 08. 2018. године под бројем 351-535/2018.

Уз усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу урађени од Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКТ“, [REDACTED]
- Елаборат противпожарне заштите и елаборат енергетске ефикасности,
- решење РГЗ-Службе за катастар непокретности Пожега од 15.08.2018. године о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско и
- решење овог органа 03 бр. 351-480/2018 од 30.08.2018. године о озакоњењу магацина бр.5 на кат. парц бр.83/2 КО Пожега.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења.

Овај орган је, поступајући по идентичном захтеву инвеститора, дана 02.07.2018. године одбацио захтев, јер нису били испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Према чл. 18.став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може у року од 10 дана од пријема закључка о одбацивању захтева, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднети нов, усаглашен захтев.

Како је првобитни закључак донет 02.07.2018. године, а усаглашени захтев поднет 30.08.2018. године, то је протекао и субјективни и објективни рок за подношење усаглашеног захтева, па је из тог разлога захтев и одбачен.

Поред протека рокова за подношење усаглашеног захтева овај орган је уочио да инвеститор није исправио недостатке који се односе на израду техничке документације и да је иста у супротности са издатим локацијским условима и важећим правилником.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега.

Обрадио:
Р. Анђелић

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.