

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-23610-CPIN-2/2018
Заводни број: 03 бр. 351-513/2018
20. 08. 2018.године
П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по усаглашеном захтеву Пољопривредне школе са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за доградњу објекта за смештај и боравак ученика пољопривредне школе, на кат.парц. бр.2998/1 КО Пожега, на основу члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гл.РС”, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

З А К Л Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Пољопривредне школе са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, [REDACTED], за доградњу објекта за смештај и боравак ученика пољопривредне школе, на кат.парц. бр.2998/1 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Пољопривредна школа са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, [REDACTED] поднела је усаглашени захтев преко пуномоћника Војкана Ненадића, из Београда, за доградњу објекта за смештај и боравак ученика пољопривредне школе, на кат.парц. бр.2998/1 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16. 08. 2018. године и заведен је под бројем ROP-POZ-23610-CPIN-2/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 16. 08. 2018. године под бројем 351-513/2018.

Уз усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у предмету,
- препис листа непокретности за кат. парцелу 2998/1 КО Пожега,
- извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу,
- елаборат о геотехничким условима изградње, елаборат заштите од пожара и елаборат енергетске ефикасности.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да не постоје услови за даље вођење поступка.

У пројектима за грађевинску дозволу као инвеститор означена је Општинска управа Пожега, а према мишљењу овог органа, Општинска управа Пожега не може бити инвеститор доградње објекта, јер није власник ни корисник кат.парцеле 2998/1 КО Пожега. Као инвеститор једино и искључиво може се појавити Пољопривредна школа.

Према издатим локацијским условима овог органа 03 број 350-174/2018 ROP-POZ-18229-LOC-1/2018 од 13. 07. 2018. године инвеститор је био у обавези да пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе реши статус постојећих објеката 2,3,4 и 5 на кат. парцели број 2998/1 КО Пожега који се у катастру воде као објекти изграђени без одобрења за градњу.

Према достављеном изводу из листа непокретности број 1601 за КО Пожегу поменути објекти и даље се воде као објекти изграђени без одобрења за градњу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега.

Обрадио:
Р. Анђелић

ПО РУКОВОДИОЦ-а,
Мирјана Вајовић, д.п.п.