

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-23610-CPA-4/2018

Заводни број: 03 бр. 351-559/2018

27. 09. 2018. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Пољопривредне школе са домом ученика „Љубо Мићић“, из Пожеге, [REDACTED], за измену грађевинске дозволе за доградњу објекта за смештај и боравак ученика пољопривредне школе, спратности П+2, на кат. парц. број 2998/1 КО Пожега, на основу члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

о измени грађевинске дозволе

МЕЊА СЕ тачка 1. и 2. диспозитива решења о грађевинској дозволи овог органа ROP-POZ-23610-CP1-3/2018, заводни број 03 број 351-539/2018 од 04. 09. 2018. године тако да исте гласе:

„1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Пољопривредне школе са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, [REDACTED], матични број 07112807, ПИБ 100860316, па се издаје ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за доградњу објекта за смештај и боравак ученика пољопривредне школе, спратности П+2, крајњих габарита 26,40м x 19,35м, бруто грађевинске површине дограђеног дела 1084,35м², нето површине дограђеног дела 927,54м² и висине објекта 12,47м, на кат. парц. број 2998/1 КО Пожега.

Дограђен објекат је категорије В, класификациони број 113002.

2. Предрачунска вредност радова на доградњи објекта за смештај и боравак ученика пољопривредне школе према достављеном пројекту за грађевинску дозволу износи 126.000.000,00 динара.“

3. У осталом делу диспозитив изворног решења остаје непромењен.

Образложење

Инвеститор Пољопривредна школа са домом ученика „Љубо Мићић“, из Пожеге, [REDACTED], обратило се овом органу за измену грађевинске дозволе ROP-POZ-23610-CP1-3/2018, заводни број 03 број 351-539/2018 од 04. 09. 2016. године тражећи да се измени тачка 1. диспозитива решења у делу које се односи на нето површину дограђеног дела, тако што ће уместо нето површине дограђеног дела у износу од 777,43м² стајати нето површина дограђеног дела

927,54м² и тачка 2. диспозитива решења у делу предрачунске вредности радова, тако што ће уместо 100.000.000,00 динара стајати износ од 126.000.000,00 динара.

Инвеститор је уз захтев доставио следећу документацију:

- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП,
- сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу са изводом из пројекта за грађевинску дозволу, урађени од „СДВ 030“, д.о.о. из Београда са главним пројектантом Јовицом Димићем, дипл. инжењером архитектуре и
- изјаву Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКТ“, Миљко Ковачевић пр из Пожеге о извршеној техничкој котроли сепарата измене пројекта за грађевинску дозволу.

Према достављеном измењеном пројекту архитектуре и извршеним изменама у изводу и главној свесци пројекта за грађевинску дозволу, новоутврђена нето површина дограђеног дела је 927,54м², а измењена предрачунска вредност радова је 126.000.000,00 динара.

Како је новоутврђена нето површина дограђеног дела и висина предрачунских радова утврђена од стране регистрованог пројектанта, односно лица са важећом лиценцом, то је захтев усвојен и донето решење у смислу диспозитива.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио,
Р. Анђелић

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.