

## Република Србија



### ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-7046-CPA-6/2019**

**Заводни број: 03 бр. 351-403/2019**

24.10.2019. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Пољопривредна школа са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, ул. [REDACTED], за измену грађевинске дозволе за изградњу ветеринарске амбуланте за потребе практичне наставе, спратности П, на кат. парц. број 2962 К.О. Пожега, на основу члана 142. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и на основу члана 26. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

### Р Е Ш Е Њ Е

#### о измени грађевинске дозволе

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Пољопривредна школа са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], па се врши измена тачке 1. диспозитива решења о грађевинској дозволи овог органа ROP-POZ-7046-CPI-2/2019, заводни број: 03 бр. 351-276/2019 од 09.08.2019. године, тако да иста гласи:

„1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Пољопривредна школа са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], па се издаје ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за изградњу ветеринарске амбуланте за потребе практичне наставе, габарита 10,00м x 12,00м, укупне бруто површине објекта 120м<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта 104м<sup>2</sup>, висине објекта 6,30м, спратности П, на кат.парц. бр.2962 К.О. Пожега, у складу са изведеним положајем објекта, сходно накнадно измењеној ситуацији, а која је саставни део техничке документације.“

Ветеринарска амбуланта је категорије В, класификациони број 126331.“

2. Изградња ветеринарске амбуланте за потребе практичне наставе извршиће се према Локацијским условима овог органа 03 број 350-75/2019 ROP-POZ-7046-LOC-1/2019 од 17.05.2019. године, према пројекту за грађевинску дозволу бр. 6/19-3-ПГД од 17.06.2019. године, урађен од стране Агенције за грађевински инжењеринг „Ing Пројект“ из Пожеге, а који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције, пројекта водовода и канализације, пројекта електроенергетских

инсталација, елабората енергетске ефикасности, елабората заштите од пожара, са одговорним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED], и изводу из пројекта за грађевинску дозволу од 30.06.2019. године, урађен од стране Ковачевић Миљка, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED].

Локацијски услови, пројекат за грађевинску дозволу и извод из пројекта, саставни су делови овог решења.

3. У осталом делу диспозитив изворног решења остаје непромењен.

### Образложење

Инвеститор Пољопривредна школа са домом ученика „Љубо Мићић“ из Пожеге, ул. [REDACTED], обратио се овом органу захтевом за измену грађевинске дозволе ROP-POZ-7046-CPI-2/2019, заводни број: 03 бр. 351-276/2019 од 09.08.2019. године, тражећи да се измени тачка 1. диспозитива решења у делу који се односи на положај објекта.

Инвеститор је уз захтев за измену грађевинске дозволе, доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,  
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, измену решења и накнаде за ЦЕОП,

-пројекат за грађевинску дозволу бр. 6/19-3-ПГД од 17.06.2019. године, урађен од стране Агенције за грађевински инжењеринг „Ing Projekt“ из Пожеге, а који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције, пројекта водовода и канализације, пројекта електроенергетских инсталација, елабората енергетске ефикасности, елабората заштите од пожара, са одговорним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED],

-извод из пројекта за грађевинску дозволу од 30.06.2019. године, урађен од стране Ковачевић Миљка дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED],

-елаборат енергетске ефикасности бр. 6/19-3/ ПГД од 30.06.2019. године, урађен од стране Агенције за грађевински инжењеринг „Ing Projekt“ из Пожеге, са одговорним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED],

-елаборат заштите од пожара бр: 297-130719/1 из јула 2019. године, урађен од стране „Ортел“ д.о.о. из Чачка, са одговорним пројектантом Луковић Перицом, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED],

-локацијске услове овог органа број 03 број 350-75/2019 ROP-POZ-7046-LOC-1/2019 од 17.05.2019. године,

-препис листа непокретности број 1601 за К.О. Пожега, број: 952-04-145-4444/2019 од 11.04.2019. године,

-копија плана број: 952-04-145-4444/2019 од 22.04.2019. године, издата од Републичког геодетског завода, служба за катастар непокретности Пожега,

-катастарско-топографски план катастарске парцеле број 2962 К.О. Пожега,

-копију катастарског плана водова број: 956-01-307-2663/2019 од 17.04.2019. године, издату од Републичког геодетског завода, одељење за катастар водова Ужице, број: 956-01-307-2663/2019 од 17.04.2019. године,

-ситуацију са приказаним накнадно измењеним положајем објекта.

Према достављеном измењеном пројекту за грађевинску дозволу и извршеним изменама у изводу и главној свесци пројекта за грађевинску дозволу, дошло је до измене у положају објекта – ветеринарске амбуланте за потребе практичне наставе, спратности П, на кат. парц. бр.2962 К.О. Пожега.

Сходно члану 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је новоутврђени положај објекта – ветеринарске амбуланте за потребе практичне наставе, у складу са важећим локацијским условима и законом прописаном документацијом, то је захтев усвојен и донето решење у смислу диспозитива.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 48,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.