

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-5149-CPH-2/2019

Заводни број: 03 бр. 351-122/2019

09. 04. 2019.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора ОЗЗ „АГРО ЕКО ВОЋЕ“ из Ариља, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта за чување и складиштење воћа и поврћа, спратности П+0, на кат.парц. бр.803/1 КО Милићево Село, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о грађевинској дозволи

1. УСВАЈА СЕ усаглашени захтев инвеститора ОЗЗ „АГРО ЕКО ВОЋЕ“ из Ариља, [REDACTED], па се издаје ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за изградњу објекта за чување и складиштење воћа и поврћа, спратности П+0, укупне бруто грађевинске површине 266м², нето површине 259,45м² и висине објекта 5м, на кат.парц. бр.803/1 КО Милићево Село.

Објекат за чување и складиштење воћа и поврћа је категорије А, класификациони број 127121.

2. Предрачунска вредност радова на изградњи објекта за чување и складиштење воћа и поврћа, према достављеном пројекту за грађевинску дозволу износи 6.123.020,00 динара.

3. Изградња објекта за чување и складиштење воћа и поврћа, извршиће се према Локацијским условима овог органа ROP-POZ-25328-LOC-1/2018 03 број 350-230/2018 од 19. 09. 2018. године и према изводу из пројекта и према пројекту за грађевинску дозволу који је урађен од Агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање „ПРОМЕТЕЈ“ из Ариља, са главним пријектантом Славољубом Богићевићем, дипл. инг.граф., [REDACTED].

Локацијски услови, извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу саставни су делови овог решења.

4. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта за објекат за чување и складиштење воћа и поврћа.

5. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова осам дана пре почетка извођења радова на изградњи .

6. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор ОЗЗ „АГРО ЕКО ВОЋЕ“ из Ариља, ██████████, поднела је усаглашен захтев преко пуномоћника Славољуба Богићевића из Ариља, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта за чување и складиштење воћа и поврћа, спратности П+0, на кат.парц. бр.803/1 КО Милићево Село.

Усаглашен захтев је примљен у ЦИС-у дана 03. 04. 2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-5149-CPIN-2/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 03. 04. 2019. године под бројем 351-122/2019.

Уз усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта за чување и складиштење воћа и поврћа, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- доказе о уплати републичке административне таксе за захтев и накнада за централну обједињену процедуру,
- Локацијске услове овог органа органа ROP-POZ-25328-LOC-1/2018 03 број 350-230/2018 од 19. 09. 2018. године,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу, урађен од Агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање „ПРОМЕТЕЈ“ из Ариља,
- пројекат за грађевинску дозволу, урађен од Агенције за инжењерске делатности и техничко саветовање „ПРОМЕТЕЈ“, из Ариља, са главним пријектантом Славољубом Богићевићем, дипл. инг.грађ., ██████████ и
- извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу, урађен од стране „Квадер“доо Ариље.

Сходно члану 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Пошто је уз захтев за издавање грађевинске дозволе достављена сва документација прописана важећим Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и другим прописима, то је захтев усвојен и донето је решење у смислу диспозитива.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 470,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.