

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: РОР-РОЗ-6269-СРА-1/2018

Заводни број: 03 бр. 351-283/2018

14. 03. 2018. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора „МАГНЕТ КОМЕРЦА“ д.о.о. из Пожеге, [REDACTED], за допуну грађевинске дозволе овог органа 03 број 351-102/2015 од 15. 06. 2015. године, на основу члана 139. закона о општем управном поступку и члана 21. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ДОПУЊУЈЕ СЕ грађевинска дозвола овог органа 03 број 351-102/2015 од 15. 06. 2015. године, тако што се инвеститору „МАГНЕТ КОМЕРЦУ“ д.о.о. из Пожеге, [REDACTED] одобрава изградња путничких лифтова на улазу један и два у вишепородичном стамбеном објекту По+П+4 са надзиданим петим спратом, на кат. парцели број 536/3 КО Пожега [REDACTED]

2. Изградња путничких лифтова има се извести према Локацијским условима овог органа 03 број 350-56/15 од 20. 04. 2015. године и према изводу из пројекта за грађевинску дозволу који је урађен од Бироа за пројектовање „ЈАБУКАПРОЈЕКТ“, Беле Земље и према пројекту за грађевинску дозволу који се састоји из следећих делова техничке документације:

- пројекат архитектуре урађен од Бироа за пројектовање „ЈАБУКАПРОЈЕКТ“, [REDACTED],
- пројекат машинске опреме који је урађен од пројектанта „ТЕКО ЛИФТОВИ“, д.о.о. [REDACTED],
- пројекат електроенергетских инсталација урађен од пројектанта „ЗБ ЕЛЕКТРО“, Зоран Богдановић пр. [REDACTED] и
- Елаборат противпожарне заштите урађен од „ПРОТЕКТ ЦЕНТЕ“, д.о.о. из [REDACTED]

Локацијски услови, извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу саставни су делови овог решења.

3. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи путничких лифтова на улазу један и два у вишепородичном стамбеном објекту, на кат. парцели број 536/3 КО Пожега.

4. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Општинској управи у Пожеги, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је захтев дана 14. 03. 2018. године инвеститор „МАГНЕТ КОМЕРЦ“, д.о.о., из Пожеге, ██████████, тражећи да се допуни грађевинска дозвола овог органа 03 број 351-102/2015 од 15. 06. 2015. године, за изградњу путничких лифтова на улазу један и два у вишепородичном стамбеном објекту По+П+4 са надзиданим петим спратом, на кат. парцели број 536/3 КО Пожега ██████████

Уз захтев за допуну грађевинске дозволе за изградњу путничких лифтова на улазу један и два у вишепородичном стамбеном објекту са надзиданим петим спратом, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- Анекс уговора између инвеститора и стамбене зграде у Пожеги ██████████ ██████████ закључен дана 19. 04. 2017. године а оверен код Јавног бележника у Пожеги дана 10. 05. 2017. године Бр.УОП-II: 1236-2017, којим се инвеститору дозвољава изградња лифтова на улазу један и два у стамбену зграду,

- Локацијске услове овог органа 03 број 350-56/15 од 20. 04. 2015. године,

- пројекат архитектуре урађен од Бироа за пројектовање „ЈАБУКАПРОЈЕКТ“, ██████████ са извештајем „АРС АРХИЛИНЕ“, д.о.о. ██████████ о извршеној техничкој контроли,

- пројекат машинске опреме који је урађен од пројектанта „ТЕКО ЛИФТОВИ“, д.о.о. ██████████, са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране Милана Нинковића дипл. машин. инжењера и Зорана Бајчетића, дипл. ел. инжењера,

- пројекат електроенергетских инсталација урађен од пројектанта „ЗБ ЕЛЕКТРО“, Зоран Богдановић пр. ██████████ са извршеном техничком контролом од стране Миломира Марјановића, дипл. ел. инжењера и

- Елаборат противпожарне заштите урађен од „ПРОТЕКТ ЦЕНТЕ“, д.о.о. ██████████

Пошто је уз захтев за допуну грађевинске дозволе достављена сва документација прописана важећим Законом о планирању и изградњи и позитивним подзаконским актима, то је захтев усвојен и донето је решење у смислу диспозитива.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.