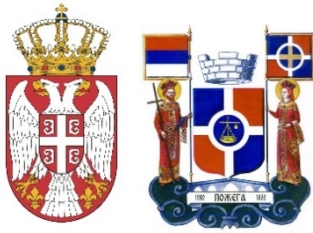


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-41250-IUPH-5/2024

Заводни број: 001408797202406706000000000001

22.05.2024 године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, овлашћено лице по решењу бр.001612448202406706000000000010401 од 20.05.2024.године, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Васиљевић Зорана из Пожеге, Ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Занатски центар „Андрић“ ДОО Ужице, Ул.Николе Пашића бр.50,овлашћено лице Вукотић Владимир из Ужица, Ул. [REDACTED] за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део - стан бр.5, у стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 165/3 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 46. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ усаглашен захтев инвеститора Васиљевић Зорана из Пожеге, Ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део - стан бр.5, у стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 165/3 К.О. Пожега.

2. Саставни део ове употребне дозволе су извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту, број 2/2023 од 27.12.2023. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, изјава одговорног извођача радова којом се потврђује да не постоје унутрашње гасне инсталације изведене кроз земљу, те да је целокупна инсталација видна и изведена по зиду објекта, као и изјава одговорног извођача радова број VVS 2/2023 од 25.12.2023. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима.

3. У складу са чланом 28. став 2. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), минимални гарантни рок износи две године.

4. Решењем овог органа, број предмета ROP-POZ-41250-ISAWHA-2/2023, заводни број 03 број 351-783/2023 од 19.12.2023. године, инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Јавног предузећа „Развојна агенција“ о коначном обрачуна доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију, а у вези са чланом 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, инвеститор Васиљевић Зоран из Пожеге, [REDACTED] поднео је усаглашен захтев преко пуномоћника Занатски центар „Андрић“ ДОО из Ужица, Ул.Николе Пашића бр.50, тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део - стан бр.5, у стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 165/3 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.04.2024. године и заведен је под бројем ROP-POZ-41250-IUPH-5/2024. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 17.04.2024. године под бројем: 001408797202406706000000000001.

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), подносилац захтева не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Уз поднети захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-Мишљење Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре од 16.06.2021.године.

-Решење Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине о одобрењу за извођење радова ROP-POZ-41250-ISAWHA-2/2023, заводни број : 03 бр.351-783/23 од 19.12.2023.године,

- Потврду Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине о пријави радова, ROP-POZ-41250-WA-3/2023, заводни број : 03 бр.351-794/23 од 26.12.2023.године.

-изјаву одговорног извођача радова број VV2/23 којом се потврђује да не постоје унутрашње гасне инсталације које пролазе кроз земљу, те да је целокупна инсталација видна и изведена по зиду објекта,

-изјаву одговорног извођача радова број VVS 2/2023 од 25.12.2023. године, којом се потврђује да су радови изведени према Закону о транспорту, дистрибуцији и коришћењу природног гаса, правилима струке, правилнику и техничким нормативима и према пројекту за извођење.

- изјаву одговорног извођача радова број VV 2/1/2023 од 28.12.2023. године, којом се потврђује да су уграђени материјали унутрашњих гасних инсталација у погледу квалитета у складу са правилима струке и прописима који уређују предметну област.

-решење број 2/23 од 25.12.2023. године, којим се образује комисија за технички пријем радова уграђене унутрашње гасне инсталације,

-извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број 2/2023 од 27.12.2023. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације

изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,

-стручни налаз о испитивању заштите од статистичког електрицитета бр.Г 340/23 од 20.12.2023.године, урађеног од стране Предузећа за инжењеринг, пројектовање, извођење електро радова, мерење и испитивања „ELING MONT”ДОО Ужице, Десанке Максимовић бр.12А, са одговорно лице дипл.инж.елект. Јеремић Лазар, бр.лиценце одговорног извођача радова 450 2524 03 и лиценцом одговорног пројектанта број 350 3462 03.

-пројекат за извођење број ПЗИ УГИ 26-82/2023 из месеца новембра 2023. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађеног од стране пројектанта Занатски центар „Андрић“ ДОО из Ужица, Ул.Николе Пашића бр.50, са главним пројектантом Вукотић Владимиром, дипл. маш. инж. број лиценце 610 И 0120.

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у посебан део - стан бр.5, у стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 165/3 К.О. Пожега, инвеститор је поверио послове техничког прегледа изведених радова РЗПТИ „Квадра“ Расна, Пожега, које је решењем 2/23 од 25.12.2023.године, образовало једночлану комисију у саставу: Срђан В. Кораћ, бр.лиценце: 430 А 177 06.

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део - стан бр.5, у стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 165/3 К.О. Пожега, дана 27.12.2023. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део - стан бр.5, у стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 165/3 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изведени у складу са пројектном документацијом.

Обзиром да је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део - стан бр.5, у стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 165/3 К.О. Пожега, подобни за употребу, те да је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 16. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члану 48. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 96/2023), а у вези са чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству

грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ,

Драгана Милановић, дипл.правник