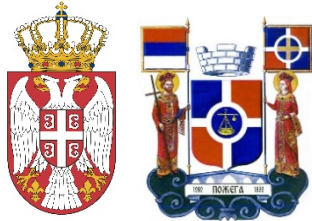


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-37507-ISAW-3/2024**

**Заводни број: 000705754 2024 06706 000 000 000 001**

26.02.2024. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Привредно друштво за пројектовање, инжењеринг и извођење електро радова „S&R Магма“ д.о.о. из Београда, градска општина Савски Венац, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабловског вода 1кV у дужини од 193,50м мреже ниског напона са припадајућим модуларним мерно разводним орманом ИММ А1, за напајање административно-пословног објекта на кат.парцели бр.507/2 КО Милићево Село, а преко кат.парцела број 494,495/3 и 506 све у КО Милићево Село, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 52/2021 и 62/2023) и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

## РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на изградњи подземног кабловског вода 1кV у дужини од 193,50м мреже ниског напона са припадајућим модуларним мерно разводним орманом ИММ А1, за напајање административно-пословног објекта на кат.парцели бр.507/2 КО Милићево Село, а преко кат.парцела број 494,495/3 и 506 све у КО Милићево Село.

Планирани објекат је категорије Г, класификациони број 222410.

2. Изградња подземног кабл вода са припадајућим модуларним мерно разводним орманом ИММ А1 извршиће се према Локацијским условима овог органа ROP-POZ-37507-LOC-1/2023, 03 број 350-759/2023 од 13.12.2023. године, и идејном пројекту број П-39/23 из месеца децембра 2023. године, урађен од стране пројектанта Предузетничка радња за пројектовање, инжењеринг, надзор, техничке савете и извођење радова у електротехници „Живчевић“ Душан Живчевић ПР из Горњег Милановца, са главним пројектантом Живчевић Душаном, дипл. инж. ел. број лиценце 350 7345 04.

3. Сходно члану 136. став 2. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), локацијски услови су саставни део овог решења.

4. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 794.123,28 динара.

5. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи подземног кабл вода са припадајућим модуларним мерно разводним орманом ИММ А1. Сходно члану 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова кроз CIS пре почетка извођења радова.

7. Сходно члану 69. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013

– одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор за изградњу објеката из става 1. и 2. овог члана има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком.

8. Сходно члану 69. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана.

9. Сходно члану 69. став 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта из става 16. овог члана, као и суседног или околног земљишта из става 17. овог члана, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

10. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Привредно друштво за пројектовање, инжењеринг и извођење електро радова „S&R Магма“ д.о.о. из Београда, градска општина Савски Венац, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабловског вода 1кV у дужини од 193,50м мреже ниског напона са припадајућим модуларним мерно разводним орманом ИММ А1, за напајање административно-пословног објекта на кат.парцели бр.507/2 КО Милићево Село, а преко кат.парцела број 494,495/3 и 506 све у КО Милићево Село.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 23.02.2024. године и заведен је под бројем РОП-РОЗ-37507-ISAW-3/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 23.02.2024. године, под бројем 000705754 2024 06706 000 000 000 001.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабл вода, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-локацијске услове Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине ROP-POZ-37507-LOC-1/2023, 03 број 350-759/2023 од 13.12.2023. године,

-услове за пројектовање и прикључење „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], број: 8М.1.0.0-Д-09.20.-348532-21 од 29.12.2021. године.

-техничке услове за заштиту постојеће инфраструктуре ЈП „Рзав“ у поступку издавања локацијских услова за изградњу објекта кп.бр.507/2 КО Милићево Село., број: 2106 од 17.12.2021.године.

- идејни пројекат број П-39/23 из децембра 2023. године, урађен од стране пројектанта Предузетничка радња за пројектовање, инжењеринг, надзор, техничке савете и извођење радова у електротехници „Живчевић“ Душан Живчевић ПР из Горњег Милановца, који се састоји од главне свеске, пројекта електро инсталација, са главним пројектантом Живчевић Душаном, дипл. инж. ел. број лиценце 350 7345 04 у оквиру којег се налази и изјава главног пројектанта да је идејни пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима ROP-POZ-37507-LOC-1/2023 и условима ималаца јавних овлашћења.

- катастарско-топографски план катастарских парцела број 494,495/3 и 506 КО Милићево Село из октобра 2023. године, урађен од стране Геодетске услуге „Геоланд 032“ Војислав Обрадовић ПР из Горњег Милановца, са одговорним лицем Обрадовић Војиславом, инж. геодез. број лиценце 02 0765 19,

-сагласност Општинског правобраниоца општине Пожега испред Општине Пожега као власника катастарске парцеле број 506 КО Милићево Село, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова.

-Уговор о конституисању права сталне службености постављања електро вода на послужној катастарској парцели број 495/3 КО Милићево Село у власништву Кузовић Олге из Гроцке, оверен од Јавног бележника у Ариљу, ОУП: 282-2022 од 13.09.2022.године.

- Уговор о конституисању права сталне службености постављања електро вода на послужној катастарској парцели број 494 КО Милићево Село у сувласништву Кузовић Милијане из Милићевог Села, Кузовић Гордане из Београда и Ћирјаковић Радојка из Јагодине, оверен од Јавног бележника у Ариљу, ОУП: 364-2022 од 01.11.2022.године.

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење по захтеву у укупном износу од 7.080,00 динара, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, а који докази због техничких проблема нису приложени кроз систем ЦЕОП-а, већ је инвеститор исте доставио електронским путем , ван

система ЦЕОП-а, а надлежни орган их убацио у систем кроз додатне активности уз ово решење.

Сходно члану 8ђ. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 , 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 ) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља грађевинској инспекцији која врши надзор над изградњом објекта.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 ) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 , 52/2021 и 62/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 490,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**Обрађивач:**

Драгана Милановић

дипл. правник

**РУКОВОДИЛАЦ,**

Мирјана Вајовић, д.п.п.