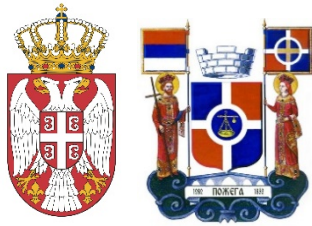


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-17602-ISAWHA-2/2024

Заводни број: 002450277 2024 06706 000 000 000 001

03.09.2024. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, овлашћено службено лице по решењу бр. 00161244820240670600000000000010401 од 20.05.2024. године, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Горана Дрндаревића и Велисаве Дрндаревић, обоје из Пожеге, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Лукић Бранка из Ужица, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стану бр.25,улаз 2,стамбене зграде постојеће на кат.парцели бр.376/2 КО Пожега у улици Карађорђева бр.3 на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), и члана 4. став 2. тачка 18) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова, за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли

техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 87/2023), доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

- 1.ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Горану Дрндаревићу ЈМБГ [REDACTED] и Велисави Дрндревић ЈМБГ [REDACTED] из Пожеге, Ул. [REDACTED], [REDACTED], извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стану бр.25, улаз 2, стамбене зграде постојеће на кат.парцели бр.376/2 КО Пожега у улици Карађорђева бр.3 Пожега, категорије А, класификациони број 112211.
2. Уградња унутрашње гасне инсталације извршиће се према решењу „SI Gas“ д.о.о. број 654-2 од 05.012024. године и идејном пројекту број ИДП 6 УГИ 3-06/2024 од 04.06.2024. године, урађеном од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.
- 3.Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 186.840,00 динара.
4. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститори нису у обавези да плате допринос за уређење грађевинског земљишта.
5. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститори су дужни да овом органу поднесу пријаву радова кроз ЦИС пре почетка извођења радова.
6. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори Горан Дрндаревић и Велисави Дрндаревић из Пожеге, Ул.К [REDACTED] [REDACTED], поднели су усаглашен захтев преко пуномоћника Лукић Бранка из Ужица, ул. [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стану бр.25, улаз 2, стамбене зграде постојеће на кат.парцели бр.376/2 КО Пожега, у улици Карађорђева бр.3 Пожега, категорије А, класификациони број 112211.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 19.08.2024. године и заведен је под бројем ROP-POZ-17602-ISAWNA-2/2024. Предмет је заведен у Општинској управи

Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 20.08.2024. године под бројем : 002450277 2024 06706 000 000 000 001.

Уз поднети усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације инвеститори су овом органу доставили следећу документацију:

- уредна пуномоћја за заступање.

- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП.

- решење „SiGas“ д.о.о. број 654-2 од 05.01.2024. године, којим се одобрава прикључење стамбене зграде – стана на дистрибутивни гасоводни систем.

- идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 3-06/2024 од 04.06.2024. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

- технички опис и попис радова.

Сходно члану 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на предметном објекту право својине имају инвеститори, са идеалним обимом удела од по $\frac{1}{2}$ као и да исти објекат има одобрење за употребу.

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститори.

Како су инвеститори уз захтев за издавање решења о одобрењу поднели сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 27. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 590,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОБЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Драгана Милановић, дипл.правник