

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове

и заштиту животне средине

ROP-POZ-2432-LOC-1/2024

03 број 350 –38/2024

31.05.2024.год.

ПО Ж Е Г А



Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву инвеститора BOVES KOMERC DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DUŠKOVCI, POŽEGA, МБПЛ [REDACTED], ПИБ [REDACTED] из Пожеге, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Добривоја Стевановића (ЈМБГ [REDACTED]) из Пожеге, ул. [REDACTED], а на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023), овлашћено лице по Решењу о овлашћењу број 001693907 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 20.05.2024.год., доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора BOVES KOMERC DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DUŠKOVCI, POŽEGA, МБПЛ [REDACTED], ПИБ [REDACTED] из Пожеге, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Добривоја Стевановића (ЈМБГ [REDACTED]) из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег објекта, кланице, који након реконструкције задржава постојећу спратност П+0, док је доградња спратности Сут.+П, све на кат. парц. број 831 КО Душковци, **јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.**

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор BOVES KOMERC DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU DUŠKOVCI, POŽEGA, МБПЛ [REDACTED], ПИБ [REDACTED] из Пожеге, [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Добривоја Стевановића (ЈМБГ [REDACTED]) из Пожеге, ул. [REDACTED], захтев који се односи на издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег објекта, кланице, који након реконструкције задржава постојећу спратност П+0, док је доградња спратности Сут.+П, све на кат. парц. број 831 КО Душковци.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 31.01.2024.год. и заведен је под бројем ROP-POZ-2432-LOC-1/2024, а у Општинској управи Пожега заведен је 01.02.2024.год. под бројем 03 број 350-38/2024.

По пријему захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама чл.6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023) утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију :

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и РАТ,
- Идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре) у dwg и pdf формату,
- Овлашћење,
- Катастарско-топографски план у dwg и pdf формату
- Остало (сагласности).

По пријему захтева, а у вези са чл.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву и након тога је, спроводећи поступак обједињене процедуре у складу са чл.9 Правилника, по службеној дужности прибавио следећу документацију од стране РГЗ-а и то :

- Копију катастарског плана водова број 956-307-8403/2024 од 05.04.2024.год., издату од стране Сектора за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Ужице и
- Копију катастарског плана бр.: 952-04-145-8623/2024 од 30.04.2024.год. (достављена кроз ЦЕОП дана 08.05.2024.год.), издату од стране РГЗ, СКН Пожега.

У даљем поступку обједињене процедуре у складу са чл.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, дана 21.05.2024.год. упућен је захтев за прибављање услова за пројектовање, од ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице.

Одговарајући на упућени захтев предузеће ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице, није доставило услове за пројектовање, већ Обавештење да се не могу издати водни услови за пројектовање и прикључење због недостатака у документацији достављеној уз захтев за издавање локацијских услова број:5499/1 од 31.05.2024.год. у коме је наведено следеће :

„Садржај приложене документације није у складу са Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остављања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године).

Пројекат хидротехничких инсталација мора бити достављен као саставни део ИДР-а са свим подлогама и описима који су обавезујући за овај ниво документације. Документацију је потребно допунити „Идејним решењем хидротехничких инсталација“ које мора бити урађено у складу са прилогом 10.“

Сходно члану 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.96/2023), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Потребно је усагласити Идејно решење са Обавештењем ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице, а све према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/2023).

Како нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву због наведених недостатака, то је овај орган на основу члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.96/2023) и члана 8ђ став 2 Закона о планирању и изградњи, поступио као у диспозитиву и захтев одбацио.

Након исправке и допуне идејног решења у складу са Обавештењем ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Београд, може се поднети усаглашен захтев у обједињеној процедури.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву уплаћена као ни накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева потребно навести број овог предмета у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола“ (ако постоји).

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а у складу са чланом 25 став 4 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ : Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

ПО Начелнице ОУ Пожега,

Драгана Стефановић, дипл.инж.арх.