

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број: 000576036 2024 06706 000 000 000 001

ROP-POZ-191-LOC-2/2024

04.03.2024.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора, **Душка Радића** из [REDACTED] општина [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Миљка Ковачевића из [REDACTED], ул. [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED] за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број **434/11** КО Пожега, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку («Сл.гл.РС» 18/2016, 95/2018 –аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 7, став 1 тачка 3 и члану 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.96/2023) доноси:

### ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **Душка Радића** из [REDACTED], општина [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Миљка Ковачевића из [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED] за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број **434/11** КО Пожега, због недостатака у садржини Идејног решења.

## Образложење

Инвеститор, **Душко Радић** из [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED], је преко пуномоћника Миљка Ковачевића из [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], поднео захтев за издавање Локацијских услова у електронској форми у оквиру обједињене процедуре, пријавом кроз Централни информациони систем ( ЦИС ). Захтев се односи на реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број **434/11** КО Пожега.

Захтев је примљен кроз ЦИС дана 18.02.2024. године у 14:42:08 часова и заведен је под бројем ROP-POZ-191-LOC-2/2024.

Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 18.02.2024. године, Број: 000576036 2024 06706 000 000 000 001.

Уз захтев за издавање Локацијских услова достављена је следећа документација:

- Пуномоћје, потписано квалификованим електронским потписом;
- Идејно решење 01/24-1 ИДР, јануар 2024. год., урађеном од стране АГИ „ИНГ ПРОЈЕКТ“ [REDACTED] матични број: [REDACTED], одговорног пројектанта, Миљка Ковачевића, дипл.инг.грађ., број лиценце: 310 5941 03,–у pdf формату, оверено квалификованим електронским потписом;
- Геодетски снимак у dwg формату и Катастарско-топографски план за кат.парцелу број 434/11, урађеног од стране „ГЕОПРОФИЛ ИНГ“, геометра Миодрага Ђуровића, који оверава Зоран Ђојбашић, инг. геодезије, у пдф.формату;
- Остала документа – Информација о локацији 03 број 350-814/2023 од 22.12.2023.год.
- Остала документа- доказ о поднешеном захтеву за озакоњење помоћног објекта на кат.парцели број 434/11 КО Пожега;
- Доказ о уплати таксе од стране надлежног републичког органа у износу од 2810,00 динара ( републичка административна такса за подношење захтева износи 380,00 динара, а такса за објекат категорије А износи 2230,00 динара );
- као и доказ о уплати за ЦЕОП у износу од 1000,00 динара ( за класе објеката из категорије А и Б ).

На основу достављене документације, овај орган је утврдио следеће:

Садржај приложеног Идејног решења, није урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ( „ Сл.гласник РС „ број 96/2023 ) јер Главна свеска и Пројекат архитектуре нису усаглашени. Део Идејног решења –Пројекат архитектуре број техничке документације 02/24-5 од фебруара 2024. год, урађен од стране АГИ „ИНГ ПРОЈЕКТ“ [REDACTED] матични број: [REDACTED], одговорног пројектанта, Миљка Ковачевића, дипл.инг.грађ., број лиценце: 310 5941 03 за изградњу економског објекта на кат.парцели број **30/2 КО Радовци**, се односи на инвеститоре: Радишу Рајевића и Марка Рајевића [REDACTED], док се Главна свеска ИДР-а 01/24-1 ИДР, јануар 2024. год., урађеном од стране АГИ „ИНГ ПРОЈЕКТ“ [REDACTED]

■■■■■, матични број: ■■■■■ одговорног пројектанта, Миљка Ковачевића, дипл.инг.грађ., број лиценце: 310 5941 03, односи на инвеститора Душка Радића ■■■■■ који је и подносилац захтева за издавање Локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број **434/11 КО Пожега**.

На цртежу Ситуација, приложеног ИДР-а -Графика у dwg формату, нису приказане зелене површине, као ни у легенди која је непотпуна. Потребно је стрелицама приказати постојећи и планирани колски и пешачки приступ парцели и планираном објекту.

Као је наведено у техничком опису радова приложеног ИДР-а, да се уз постојећи објекат планира доградња новог улазног степеништа, проширење дневног боравак и доградња котларница, па је тако све то потребно и приказати у нумеричком делу ИДР-а, где је потребно јасно приказати ( табеларно ) део, који се односи на постојеће стање на предметној локацији и део који се односи на планирано стање на парцели.

Сходно члану 7, став 1 тачка 3 и члану 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.68/2019), надлежни орган одбацује поднешени захтев, јер Идејно решење, број техничке документације 01/24-1 ИДР, јануар 2024. год., урађеном од стране АГИ „ИНГ ПРОЈЕКТ“ ■■■■■ матични број: ■■■■■ одговорног пројектанта, Миљка Ковачевића, дипл.инг.грађ., број лиценце: 310 5941 03 за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број **434/11 КО Пожега**, не садржи податке потребне за издавање Локацијских услова.

Након усаглашавања наведених недостатака и уз приложену документацију за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кат.парцели број 434/11 КО Пожега у складу са важећим планом, Законом о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23 ), Уредбом о локацијским условима («Сл.гл.РС» број 87/2023 ), и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» број 96/2023 ), усаглашен захтев, се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа. Уз усаглашен захтев се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву уплаћена као ни накнада.

Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

**Обрађивач :**

Б. Андрић, д.п.п.

**РУКОВОДИЛАЦ,**

Мирјана Вајовић, д.п.п.