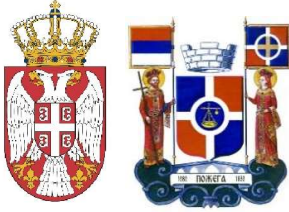


Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-27189-ISAW-1/2023

Заводни број: 03 бр. 351-482/2023

01.09.2023. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Предузеће за производњу и промет на велико и мало „Стефан“ д.о.о. из Ариља, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Чворовић Милана из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи два стално наткривена складишта, спратности П, на катастарској парцели број 454/1 К.О. Милићево Село, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Предузеће за производњу и промет на велико и мало „Стефан“ д.о.о. из Ариља, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи два стално наткривена складишта, бруто површине складишта бр.1 - 209м², нето површине 209м², бруто површине складишта бр.2 - 419м², нето површине 419м², укупне бруто површине 628м², укупне нето површине 628м², висине објеката 6,97м, спратности П, категорије А, класификациони број 125231, на катастарској парцели број 454/1 К.О. Милићево Село, јер нису испуњени претходни услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Предузеће за производњу и промет на велико и мало „Стефан“ д.о.о. из Ариља, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Чворовић Милана из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи два стално наткривена складишта, бруто површине складишта бр.1 - 209м², нето површине 209м², бруто површине складишта бр.2 - 419м², нето површине 419м², укупне бруто површине 628м², укупне нето површине 628м², висине објеката 6,97м,

спратности П, категорије А, класификациони број 125231, на катастарској парцели број 454/1 К.О. Милићево Село.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 27.08.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-27189-ISA-1/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 29.08.2023. године под бројем 351-482/2023.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи два стално наткривена складишта, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-катастарско-топографски план катастарских парцела број 454/1, 454/4 К.О. Милићево Село, од 30.05.2023. године, урађен од стране Геодетска агенција „ГЕОПројект“ Бранко Бошковић ПР из Ариља, са одговорним лицем Бошковић Бранком, маст. инж. геодез. број лиценце 01 0209 12,

-идејни пројекат број ИДП 27/23 из марта 2023. године, урађен од стране пројектанта Предузеће за производњу, промет и услуге „Квадер“ д.о.о. из Ариља, који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, са главним пројектантом Чворовић Миланом, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 7384 04.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 454/1 К.О. Милићево Село, право својине има инвеститор, са идеалним обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност претходних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени претходни услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, извршеним увидом у достављену пројектно-техничку документацију, односно графичке прилоге достављеног идејног пројекта, надлежни орган је утврдио да пројектовани радови-изградња складишта број 2, подразумевају укрштање са постојећим инсталацијама (надземни високонапонски електровод) на предметној катастарској парцели.

Такође, надлежни орган је утврдио да пројектовани радови-изградња складишта број 1, подразумевају изградњу предметног објекта на удаљености од 0,86м од постојећих инсталација (надземни високонапонски електровод и ТТ вод) на предметној катастарској парцели.

Имајући у виду напред наведено, те да је у питању извођење радова за које је потребно прибавити услове надлежних имаоца јавних овлашћења, потребно је да инвеститор поднесе захтев за локацијске услове, у складу са чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) **или да уз евентуални усаглашени захтев достави елаборат преласка вода уз објекат број 1 и преко објекта број 2, уз приложену оверену сагласност надлежног имаоца јавног овлашћења, као и сагласност односно пројектно-техничке услове надлежног имаоца јавног овлашћења за ТТ вод.**

Након исходавања Локацијских услова **или** усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа. За исти се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Мирјана Вајовић, д.п.п.