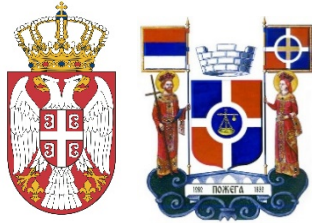


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-41170-ISAWHA-2/2023

Заводни број: 03 бр. 351-789/2023

26.12.2023. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, на катастарској парцели број 193/5 К.О. Пожега, на основу члана члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, на катастарској парцели број 193/5 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је усаглашени захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, на катастарској парцели број 193/5 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 18.12.2023. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-41170-ISAВНА-2/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 18.12.2023. године под бројем 351-789/2023.

Уз поднети усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је овом органу доставила следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-препис листа непокретности број 137 за К.О. Пожега од 14.09.2023. године, издат од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Пожега,

-препис листа непокретности број 137 за К.О. Висибаба, број 952-02-852/202 од 01.12.2023. године, издат од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Пожега,

-решење „SIGas“ д.о.о. број 645-2 од 18.08.023. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем,

-сагласност сувласника предметног објекта, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова, оверена у складу са законом, Бр. УОП-II: 1463-2023 од 15.09.2023. године,

-идејни пројекат број ИДП 6-УГИ 2-11/2023 од 02.11.2023. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом [REDACTED], дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

Сходно члану 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на предметној катастарској парцели број 193/5 К.О. Пожега, не постоји евидентиран објекат нумерисан катастарским бројем који по начину коришћења представља породичну стамбену зграду, док на предметној катастарској парцели право коришћења имају инвеститор и [REDACTED], са идеалним обимом удела од по $\frac{1}{2}$, уз забелешбу да објекти означени редним бројевима 1 и 2 немају дозволу, односно да су изграђени без одобрења за градњу.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, сходно упутству републичке урбанистичке инспекције и одредбама Закона о планирању и изградњи, не може се одобрити извођење радова на бесправно изграђеним објектима, те је уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова потребно доставити доказ о решеном правном статусу предметног објекта на катастарској парцели број 193/5 К.О. Пожега, односно доставити решење којим је одобрена изградња предметног објекта **или** решење надлежног органа којим се озакоњује предметни објекат.

Такође, надлежни орган због недостатака у техничкој документацији није у могућности да утврди на који објекат се односи захтев за уградњу унутрашње гасне инсталације, будући да на наведеној катастарској парцели постоје два објекта, нумерисана катастарским бројевима 1 и 2.

Сходно члану 27. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведене у члану 26. став 2. тачка 3) овог правилника.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 27. став 15., а у вези са чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,

Мирјана Вајовић, д.п.п.