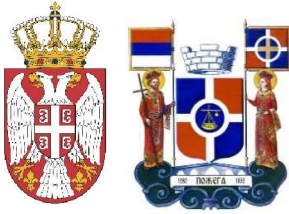


Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-32830-ISAW-1/2023

Заводни број: 03 бр. 351-582/2023

11.10.2023. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED] из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED] из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у део етаже други спрат и етажу трећи спрат стамбено-пословне зграде, на катастарској парцели број 373/4 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), и члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у део етаже други спрат и етажу трећи спрат стамбено-пословне зграде, на катастарској парцели број 373/4 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED] из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у део етаже други спрат и етажу трећи спрат стамбено-пословне зграде, на катастарској парцели број 373/4 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 06.10.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-32830-ISAW-1/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 06.10.2023. године под бројем 351-582/2023.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбено-пословну зграду, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-решење Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, ROP-POZ-32509-CPI-6/2020, 03 број 351-349/2020 од 16.10.2020. године, којим се издаје грађевинска дозвола за извођење припремних радова и изградњу стамбено-пословне зграде, на катастарској парцели број 373/4 К.О. Пожега,

-решење „SiGas“ д.о.о. број 638-2 од 01.08.2023. године, којим се инвеститору одобрава прикључење стамбено пословног објекта на дистрибутивни гасоводни систем,

-идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 29-09/2023 од 30.09.2023. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом [REDACTED], дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 373/4 К.О. Пожега, право својине има инвеститор, са идеалним обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, извршеним увидом у званичне податке надлежног катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 373/4 К.О. Пожега, не постоји евидентиран објекат нумерисан катастарским бројем који по начину коришћења представља стамбено-пословну зграду.

Након уписа стварних права подносиоца захтева на објекту који је предмет извођења радова и евидентирања истог у надлежној служби за катастар непокретности, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа. За исти се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Мирјана Вајовић, д.п.п.