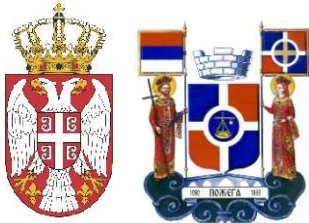


Република Србија  
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-13984-ISAВНА-3/2023**

**Заводни број: 03 бр. 351-431/2023**

15.08.2023. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Врањевац Миленка из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабл вода 1kV у дужини од 480м, на катастарским парцелама број 371, 357, 386, 376, 383, 384, 385, 557/2, 1801, 706/18 К.О. Љутице, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 62/2023) и члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на изградњи подземног кабл вода 1kV у дужини од 480м, на катастарским парцелама број 371, 357, 386, 376, 383, 384, 385, 557/2, 1801, 706/18 К.О. Љутице.

Планирани објекат је категорије Г, класификациони број 222410.

**2.** Изградња подземног кабл вода, извршиће се према Локацијским условима овог органа ROP-POZ-13984-LOC-1/2023, 03 број 350-389/2023 од 29.06.2023.

године, и идејном пројекту број 26/2023 из јуна 2023. године, урађен од стране пројектанта „Астра електро“ д.о.о. из Ариља, са главним пројектантом Рагиповић Меџидом, дипл. инж. ел. број лиценце 350 В322 05.

**3.** Сходно члану 136. став 2. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), локацијски услови су саставни део овог решења.

**4.** Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 1.991.900,00 динара.

**5.** Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

**6.** Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи подземног кабл вода. Сходно члану 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

**7.** Сходно члану 69. став 15. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), на земљишту изнад подземних делова објекта из става 1. овог члана и на земљишту испод надземних електроенергетских водова и елиса ветротурбина, инвеститор има право пролаза испод или прелета изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта.

**8.** Сходно члану 69. став 16. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају из става 15. овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско-правним односима у смислу става 9. овог члана, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште, без обзира на намену земљишта.

9. Сходно члану 69. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор за изградњу објекта из става 1. и 2. овог члана има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком.

10. Сходно члану 69. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана.

11. Сходно члану 69. став 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта из става 16. овог члана, као и суседног или околног земљишта из става 17. овог члана, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

12. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], поднео је усаглашени захтев преко пуномоћника Врањевац Миленка из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабл вода 1kV у дужини од 480м, категорије Г, класификациони број 222410, на катастарским парцелама број 371, 357, 386, 376, 383, 384, 385, 557/2, 1801, 706/18 К.О. Љутице.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 08.08.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-13984-ISAВНА-3/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 09.08.2023. године под бројем 351-431/2023.

Уз поднети усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабл вода, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- локацијске услове Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, ROP-POZ-13984-LOC-1/2023, 03 број 350-389/2023 од 29.06.2023. године,
- уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 8М.1.0.0-Д-09.20.-8834-23-УГП од 24.01.2023. године,
- катастарско-топографски план катастарских парцела број 386, 371, 706/18 К.О. Љутице, из јануара 2023. године, урађен од стране Агенције за пружање геодетских услуга „Југопројект“ Владе Ковачевић ПР из Београда, са одговорним лицем Ковачевић Владом, дипл. инж. геодез. број лиценце 01 0195 12,
- копију катастарског плана водова број: 956-307-12580/2023 од 18.05.2023. године, издата од Републичког геодетског завода, служба за катастар непокретности Пожега-Одељење за катастар водова Ужице,
- техничке услове за пројектовање и прикључење Јавног комуналног предузећа „Наш Дом“ из Пожеге, број: 3562/1 од 28.06.2023. године,
- услове за пројектовање и прикључење Јавног предузећа „Развојна агенција“ број: 10-512/23 од 22.06.2023. године,
- техничке услове Предузећа за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријепоље, број: 264252/3-2023 ЕХ од 19.06.2023. године,
- сагласност власника катастарске парцеле број 371 К.О. Љутице, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова,
- сагласност власника катастарске парцеле број 376 К.О. Љутице, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова,
- сагласност власника катастарске парцеле број 383 К.О. Љутице, којом се инвеститора одобрава извођење предметних радова,
- сагласност власника катастарске парцеле број 557/2 К.О. Љутице, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова,
- сагласност председника Месне заједнице Љутице, број 1/2022 од 28.08.2022. године, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова,
- сагласност власника катастарске парцеле број 706/18 К.О. Љутице, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова,
- сагласност Ђоровић Милована, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова, преко катастарских парцела у власништву даваоца сагласности,
- сагласност Јавног предузећа „Развојна агенција“ број: 10-10/2023 од 16.01.2023. године, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова на катастарској парцели број 1801 К.О. Љутице,

-сагласност Јавног предузећа „Развојна агенција“ број: 10-10/2023 од 06.02.2023. године, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова на катастарској парцели број 386 К.О. Љутице,

-сагласност Јавног предузећа „Развојна агенција“ број: 10-10/2023 од 23.03.2023. године, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова на катастарској парцели број 357 К.О. Љутице,

-изјаву инвеститора од 20.07.2023. године, којом се констатује да ће имовинско-правни односи на катастарским парцелама број 384, 385 К.О. Љутице, бити решени у складу са чланом 69. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),

-идејни пројекат број 26/2023 из јуна 2023. године, урађен од стране пројектанта „Астра електро“ д.о.о. из Ариља, који се састоји од главне свеске, пројекта електроенергетских инсталација, са главним пројектантом Рагиповић Меџидом, дипл. инж. ел. број лиценце 350 В322 05.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), а у вези са чланом 69. став 16. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају из става 15. овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско-правним односима у смислу става 9. овог члана, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште, без обзира на намену земљишта.

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 145. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Мирјана Вајовић, д.п.п.