

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-6773-IUP-9/2023
Заводни број: 03 бр. 351-374/2023
18.07.2023. године
П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Томић Данила из Београда, [REDACTED], ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Буквић Тијане из Београда, [REDACTED], ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење стамбеног објекта неправилног геометријског облика, бр.зг.1, спратности П, на катастарској парцели број 146/2 К.О. Љутице, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), и члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Томић Данила из Београда, [REDACTED], ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење стамбеног објекта неправилног геометријског облика, бр.зг.1, бруто површине објекта 87,34м², нето површине објекта 77,80м², висине објекта 4,94м, спратности П, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели број 146/2 К.О. Љутице, јер нису испуњени формални услови за издавање решења о употребној дозволи.

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је захтев инвеститор Томић Данило из Београда, [REDACTED], ул. [REDACTED], преко пуномоћника Буквић Тијане из Београда, [REDACTED], ул. [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење стамбеног објекта неправилног геометријског облика, бр.зг.1, бруто површине објекта 87,34м², нето површине објекта 77,80м², висине објекта 4,94м, спратности П, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели број 146/2 К.О. Љутице.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 11.07.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-6773-IUP-9/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 12.07.2023. године под бројем 351-374/2023.

Уз поднети захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење стамбеног објекта, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- потврду стручног лица по обављеном техничком прегледу изведених радова од 05.04.2023. године, урађена од стране Јовановић Миодрага, дипл. грађ. инж. број лиценце 410 3446 03, којом се потврђује да је изградња предметног објекта изведена у складу са грађевинском дозволом и техничком документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за предметни објекат,
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта 08.05.2023. године, урађен од стране Радња за остале стручне, научне и техничке делатности „Геопрофил ИНГ Ивањица“ Зоран Ћојбашић ПР из Ивањице, са одговорним лицем Ћојбашић Зораном, инж. геодез. број лиценце 02 0517 13,
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације из 2023. године, урађен од стране Радња за остале стручне, научне и техничке делатности „Геопрофил ИНГ Ивањица“ Зоран Ћојбашић ПР из Ивањице, са одговорним лицем Ћојбашић Зораном, инж. геодез. број лиценце 02 0517 13,
- енергетски пасош број: ЕР 34/2023 из јуна 2023. године, урађен од стране Привредно друштво за пројектовање, услуге и инжењеринг „Орион“ д.о.о. из Крушевца, са одговорним инжењером Живковић Драганом, дипл. инж. ел. број лиценце 381 1637 17.

По пријему захтева и приложене документације, овај орган је приступио проверавању испуњености формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења којим би се одобрила употреба и коришћење предметног објекта.

Наиме, чланом 42. став 2. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), прописано је да се уз захтев из става 1. овог члана прилаже и пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом. Извршеним увидом у достављену документацију уз поднети захтев, утврђено је да није достављен пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, а што је у супротности са чланом 42. став 2. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019).

Након усклађивања техничке документације и подношења захтева за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа. За исти се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Мирјана Вајовић, д.п.п.