



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове

и заштиту животне средине

03 број 350 –586/2023

ROP-POZ-25083-LOC-1/2023

26.10.2023.године

ПОЖЕГА

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], МАТИЧНИ БРОЈ: [REDACTED] ПИБ: [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED], матични број правног лица: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], на основу члана 53 а став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије" број 115/2020) и Плана генералне регулације Пожеге («Службени лист општине Пожега» бр.5/15, 7/16, 2/17, 14/18, 13/21, 15/21 и 9/23) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључног гасовода и MPC Q = 1500 m³/х за Ekpet Constructions на кат. парцелама број: 465/14, 466, 465/10, 1827/1, 1568/32, 1568/14, 1568/13, 1568/10 и 1568/3 КО Пожега

1. Подаци о катастарским парцелама/локацији

1.1 Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода од 26.10.2023.год.

А) Предмет захтева су кат. парцеле број: 465/14, 466, 465/10, 1827/1, 1568/32, 1568/14, 1568/13, 1568/10 и 1568/3, све КО Пожега

Кат. парцела број 65/14 КО Пожега укупне површине 55 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења, остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 55 м².

Кат. парцела број 466 КО Пожега укупне површине 1772 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења, поток површини од 1772 м².

Кат. парцела број 465/10 КО Пожега укупне површине 415 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења, остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 415 м².

Кат. парцела број 1827/1 КО Пожега укупне површине 1183 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења: земљиште под зградом и другим објектом –површине 502 м², земљиште под делом зграде –површине 5 м², земљиште под зградом и другим објектом –површине 528 м², земљиште под зградом и другим објектом –површине 145 м² и земљиште под делом зграде –површине 3 м²

Кат. парцела број 1568/32 КО Пожега укупне површине 121 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења, поток површини од 121 м².

Кат. парцела број 1568/14 КО Пожега укупне површине 641 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења, остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 641 м².

Кат. парцела број 1568/13 КО Пожега укупне површине 4 м², се према врсти земљишта води као земљиште у грађевинском подручју, а по култури и начину коришћења, њива 1.класе површине од 4 м².

Кат. парцела број 1568/10 КО Пожега укупне површине 3668 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења, остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 3668 м².

Кат. парцела број 1568/3 КО Пожега укупне површине 9628 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, а по култури и начину коришћења: земљиште под зградом и другим објектом –површине 200 м² и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 9428 м².

Б) У току обједињене процедуре по службеној дужности, поред осталих услова ималаца јавних овлашћења који су саставни делови ових Локацијских услова, прибављена је и Копија плана бр.952-04-145-20344/23 од 28.09.2023.год. издата од стране РГЗ, СКН Пожега.

1.2 Према прибављеној Копији катастарског плана водова број 956-307-21506/2023 од 30.08.2023.год., на предметној локацији – траси планиране гасоводне мреже препознате су инсталације : електро, водоводне, канализационе, гасоводне и телекомуникационе мреже.

1.3 Уз захтев за издавање локацијских услова приложен је **катастарско-топографски план**, израђен од стране Геодетска агенција ГЕОПројект Ариље, геометар - [REDACTED] од 26.06. 2023.год., који оверава [REDACTED], маст.инж.геодез., број лиценце 01020912

1.4. За изградњу планираног објекта није потребно формирати грађевинску парцелу.

2. Анализа и оцена постојећег стања и планираног прикључења

Дистрибутер природног гаса [REDACTED] из [REDACTED] жели да прошири своју мрежу изградњом прикључног гасовода и мерно регулационе станице MPC типа Г-1180, максималног капацитета капацитета 1500Sm³/h за привремени индустријски објекат-асфалтна база капацитета 160 t/h асфалта, која се налази у кругу предузећа [REDACTED], на кат.парцелама број: 1568/3, 1568/10, 1568/13 и 1568/14 КО Пожега.

Потрошачи природног гаса су горионици при постројењу асфалтне базе.

Место прикључења извести на постојећу дистрибутивну гасну мрежу (кат.парцела број 466 КО Пожега) која је већ изведена за потребе снабдевања природним гасом насеље Пожегу. Дистрибутивна гасна мрежа кроз улицу Кнеза Милоша је од полиетиленских цеви, димензије PEd125 mm и PEd180 mm. На месту где је предвиђено да се уради крак прикључног гасовода у улици Милутина Миланковића за предузеће [REDACTED] остављена је завршна капа PEd180 mm где ће се и урадити прикључење. Након прикључка, уграђује се славина за подземну уградњу PEd180 mm и редукција PEd180 mm/ PEd225 mm након чега се прикључни гасовод доводи до парцеле потрошача природног гаса , тј. до асфалтне базе предузећа [REDACTED] дуж улице Милутина Миланковића.

3. Подаци о класи и намени објекта

Према захтеву и Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр.22/15), планирани објекат **класификован је као Локална мрежа гасовода - Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда), категорије Г, класификациони број 222100, категорије Г- инжењерски објекти у проценту 100 %.**

4. Намена, правила уређења и грађења из Просторног плана општине Пожега

ПОДАЦИ О ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Катастарске парцеле број 465/14, 466, 465/10, 1827/1, 1568/32, 1568/14, 1568/13, 1568/10 и 1568/3, све КО Пожега налазе се у простору налазе се у простору обухваћеним **Планом**

генералне регулације Пожега («Сл. лист Општине Пожега» бр.5/15, 7/16, 2/17, 14/18 и13/21, 15/21-исправка и 9/23), а према намени простора дефинисаној у Плану генералне регулације Пожеге:

- Кат. парцела број **465/14** КО Пожега, припада градској саобраћајници, постојећој улици Милутина Миланковића;
- Кат. парцела број **466** КО Пожега припада делом подцелини Ц8.1- индустрија, привреда и пословање, делом подцелини Ц8.6 –централне функције, делом планираном регулисаном потоку као и планираној јавној саобраћајници.
- Катастарска парцеле **465/10** КО Пожега припада делом подцелини Ц8.1- индустрија, привреда и пословање, делом планираном регулисаном потоку као и планираној јавној саобраћајници:
- Кат. парцела број **1827/1** КО Пожега, делом припада простору предвиђеном за индустрију, привреду и пословање, делом регулисаном Бакионичком потоку и делом градској саобраћајници, улици Милутина Миланковића;
- Кат. парцела број **1568/32** КО Пожега, припада регулацији градске саобраћајнице, постојећој улици Милутина Миланковића;
- Кат. парцела број **1568/13** КО Пожега припада делом подцелини Ц8.1- индустрија, привреда и пословање, делом планираној јавној саобраћајници;
- Кат. парцела број **1568/14** КО Пожега припада подцелини Ц8.1- индустрија, привреда и пословање;
- Кат. парцела број **1568/10** КО Пожега припада делом подцелини Ц8.1- индустрија, привреда и пословање, делом планираној јавној саобраћајници;
- Кат. парцела број **1568/3** КО Пожега припада делом подцелини Ц8.1- индустрија, привреда и пословање, делом планираној јавној саобраћајници;

Правила за изградњу мреже и објеката термотехничке инфраструктуре

Гасовод

- Ова правила односе се на:
 - изградњу гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 бара,
 - изградњу гасовода од челичних цеви за радни притисак до 13 бара,
 - изградњу гасовода од челичних цеви за радни притисак до 12-50 бара
- Саставни делови гасовода су: мерно регулационе станице, арматуре, уређаји катодне заштите, цевоводи, телекомуникациона мрежа која служи за потребе гасовода, остала пратећа опрема као и одређени простор дуж гасовода.
- Гасовод се мора трасирати тако да:
 - не угрожава постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта,
 - да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе,
 - да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре,
 - да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.
- Гасовод трасирати у колико је то могуће у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице, или у тротоарима.

Полагање гасовода у коловозу се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите.

У колико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, гасовод водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника парцела.

Правила грађења дистрибутивне гасоводне мреже

Дистрибутивна гасоводна мрежа (ДГМ) се целом својом трасом води подземно јавним површинама (углавном зеленим површинама уз саобраћајнице и тротоарима), уз поштовање минималних дозвољених растојања гасовода од јавних објеката и при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама. Пролази испод саобраћајница, железничке пруге и водотокова се врше поткопавањем или подбушивањем са уградњом челичних или полиетиленских заштитних цеви. Такође, међусобна удаљеност гасоводних инсталација и саобраћајница треба да буде по Правилницима Министарства Рударства и Енергетике.

- Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објеката високоградње,
- У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод поставља се дуж трупа, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења,
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод се поставља на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C .
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20цм.
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20цм, а при поред темеља 1,0м.
- У подручјима у којима може да дође до померања тла, које би угрозило безбедност дистрибутивног гасовода, примењују се одговарајуће мере заштите,
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0м (у зависности од услова терена),
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може бити и 0,5м, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите,
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0м.
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може да буде и већа од 2м, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите,
- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал,
- При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90° ,
- На дубини од 30цм у рову се поставља упозоравајућа трака жуте боје са натписом „ГАС“.
- Високо зеленило сади се минимално 1,5м од ближе ивице гасовода.
- Удаљеност укопаних стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и тт мреже мора бити таква да не угрожава стабилност стубова, али не мање од 0,5м слободног размака.
- Удаљеност надземних делова гасовода у односу на стубове далековода, ниско/високо напонских водова најмање висине стуба +3м.

Мерно регулациона станица

Мерно-регулационе станице се у зависности од врсте и величине могу поставити у:

- 1) посебном објекту;
- 2) на отвореном простору;
- 3) под земљом.

Планирана локација за изградњу мерно регулационе станице је у непосредној близини главне мерно регулационе станице – јужно од постојеће ГМРС.

- Регулација и снижење притиска гаса са вредности притиска који влада у гасоводу на жељену вредност која омогућава његово коришћење код појединих потрошача, обавља се у мерно-регулационим станицама (у даљем тексту МРС).

У зависности од висине притиска гаса на улазу у МРС, ове се деле на две групе:

- МРС са улазним притиском до 7 бара
- МРС са улазним притиском од 7 до 13 бара.
 - Минимална дозвољена растојања објеката ГМРС и МРС од грађевинских и других објеката:

Грађевински и други објекти	<u>МРС, МС и РС</u>		
	Зидане или монтажне	На отвореном или под надстрешницом	m)
објекти, који су саставни делови гасовода	≤30.000 m ³ /h	>30.000 m ³ /h	
Стамбене и пословне зграде*	15	25	30
Производне фабричке зграде и радионице*	15	25	30
Складишта запаљивих			

течности*	15	25	30
Електрични водови (надземни)	За све објекте : висина стуба далековода +3m		
Трафо станице*	30	30	30
Железничке пруге и објекти	30	30	30
Индустријски колосеци	15	15	25
Државни путеви I реда - аутопутеви	30	30	30
Државни путеви I реда, осим аутопутева	20	20	30
Државни путеви II реда	10	10	10
Општински путеви	6	10	10
Водотокови	изван водног земљишта		

Шеталишта и паркиралишта*	10	15	20
Остали грађевински објекти*	10	15	20

*-ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система.

- MPC се по правилу смештају у посебно грађеним зградама или металним орманима на посебним темељима, на растојањима од различитих објеката и других структура, наведеним у табели 7

Табела бр. 7

Најмање хоризонтално растојање у (м)

Улазни притисак у MPC (бар)	До зграда и других објеката	До железничких пруга (ближа шина)	До ндземних електроводова
до 7	10	10	1.5 пута висина стуба
7 - 13	15	15	

- MPC са улазним притиском до 7 бара могу се инсталирати у кругу индустријског потрошача у дозиданим просторијама до зграде у којима се налазе незапаљиви материјали.

MPC са улазним притиском од 7 до 13 бара могу се поставити у дозиданим просторијама зграда, у којима се због технологије производње захтева коришћење гаса са притиском изнад 7 бара.

- У кругу индустријског предузећа MPC се могу поставити и на отвореном простору, у ком случају се мора поставити ограда, као и надстрешница ради заштите уређаја MPC од атмосферског утицаја.

Овако постављене MPC морају задовољити услове сигурносних удаљења од осталих објеката и структура наведених у табели 7.

- Код топлана и енергана смештених у посебним зградама, дозвољава се постављање MPC са улазним притисцима до 7 бара у просторијама које су сазидане до ових зграда.
- Простор на коме се подиже MPC мора бити ограђен металном мрежом или неком другом врстом ограде.

Ограда мора испуњавати следеће услове:

- између ограде и спољних зидова MPC мора постојати заштитна зона од најмање 2 м; ограда не сме бити нижа од 2.5 м;
- улаз у MPC као и у ограђен простор мора бити обезбеђен вратима која се отварају на спољну страну, чије су димензије најмање 0.8 x 2.0 м, са бравом која се не закључава аутоматски,

уколико је опрема MPC постављена на отвореном простору најмање растојање између опреме и ограде мора бити 10 м.

Услови прикључења на гасоводну инфраструктуру

Прикључке објеката на дистрибутивну гасоводну мрежу вршити преко кућних мернорегулационих сетова (KMPC), а на основу техничких услова надлежног предузећа.

Сви подаци дати овим решењем су оријентациони и служиће као основа за израду главних пројеката гасних инсталација.

5. Услови изградње објекта и уређења парцеле

1. Подаци о планираном објекту

- Радови који се врше : изградња

- Врста објекта : инфраструктурни објекат прикључног гасовода и MPC Q = 1500 m³/h за

- Намена објекта :

у **MPC** врши се редуција притиска са вредности која влада у градском дистрибутивном гасоводу на вредност потребну за даљу дистрибуцију као и мерење протекле запремине гаса, у сврху снабдевања гасом као енергентом. Ормарић је обојен у жутом бојом. Опрема која се уграђује у MPC мора бити компатабилна са постојећом опремом на гасоводном сиситему. MPC је у оквиру ограђеног фабричког круга и не планира се постављање посебне ограде око ње.

Улазни притисак: 1-4 bar;

Излазни притисак природног гаса: 1-1.5 bar;

Максимални проток: Q = 1500 Sm³/h;

- Дужина трасе гасовода подземно укупно : око 255 м (L=239 м + L=16 м)

- Материјализација **прикључног гасовода** : полиетиленских цеви високог квалитета (HDPE PE100 S5 SDR 11 према SRPS EN 1555-2, PN10)PEd225x20.5mm. Прикључни гасовод се води дуж улице Милутина Миланковића преко кат.парцела број: 466, 465/14, 465/10, 1827/1 и 1568/32 КО Пожега, L=239 м

- Полагање прикључног гасовода : укопавањем са минималним надслојем земље од 80cm. Испод и изнад гасоводне цеви поставља се слој песка висине 10 cm, ако је састав земљишта такав да може оштетити гасоводну цев. Поцемна траса гасовода обележава се жутом траком за упозорења „ГАС“ и поставља се на дубини од 40 cm (од 30-50 cm) од горњег нивоа

терена. Испод саобраћајнице дебљина укопавања гасоводне цеви је надслоја $h=1.35$ м и поставља се кроз заштитну цев.

Након уградње гасовода, комплетну деоницу асфалтног пута вратити у првобитно стање.

Гасни прикључак од полиетиленских цеви високог квалитета (HDPE PE100 S5 SDR 11 према SRPS EN 1555-2, PN10) PEd225x20.5mm, извести преко PE „седла“ PEd225/125 мм. Дужина гасног прикључка је око $L=16$ м до MPC G-1180.

- Остали елементи – према ИДР које је саставни део Локацијских услова.

- Траса објекта: према ИДР-у

- Прикључак: Прикључење урадити према условима дистрибутера гаса који су наведени у Решењу за привремено прикључење, број 606-1 од 23.06.2023. године, издато од оператора дистрибутивног система „[REDACTED]“

- Пројектну документацију радити у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима до 16 бар ("Службени гласник РС", бр. 86/2015), Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/2015) и свим важећим техничким нормативима, прописима и законским одредбама за ту врсту објекта

2. Услови уређења парцела

- Након постављања гасних инсталација са пратећим објектима све површине вратити у првобитно стање.

- Одводњавање решити у границама сопствене парцеле. Кроз уређење слободних површина и нивелацију терена решити одводњавање атмосферске воде до реципијента, тако да површинска вода не угрожава суседне парцеле и објекте, нити јавне површине.

3. Урбанистички показатељи : планирана изградња не утиче на урбанистичке показатеље.

6. Услови ИЈО за пројектовање и прикључење на инфраструктуру

ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ РАДИТИ У СКЛАДУ СА СВИМ ВАЖЕЋИМ ТЕХНИЧКИМ НОРМАТИВИМА, ПРОПИСИМА И ЗАКОНСКИМ ОДРЕДБАМА ЗА ТУ ВРСТУ ОБЈЕКТА СА ПОСЕБНИМ АКЦЕНТОМ НА СТАБИЛНОСТ ОБЈЕКТА.

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова за пројектовање и прикључење Имаоца јавних овлашћења који су прибављени у поступку обједињене процедуре, према приложеном Идејном решењу, број дела пројекта 1-50/2023-Р-11 од августа 2023. године, пројектанта [REDACTED]

одговорно лице пројектанта, [REDACTED] дипл.инж.маш., одговорни пројектант [REDACTED] маш.инж., број лиценце 330 0270 03 и осталих законских и подзаконских аката.

6.1 Саобраћајни приступ

Директан, са улице Милутина Миланковића. Планиране радове извести према Техничким условима за пројектовање и прикључење издатим од стране ЈП „Развојна агенција Пожега“, број: 10-725/23 од 10.10.2023. год.

6.2 Грађевински радови на површинама јавне намене - у свему према Техничким условима за пројектовање и прикључење издатим од стране ЈП „Развојна агенција Пожега“, број: 10-725/23 од 10.10.2023. год., у којима се поред осталог наводи да ће радове на враћању површина у првобитно стање примити ово предузеће, уз обавезу подносиоца захтева да исте одржава у наредне две године.

6.3 Заштита од пожара – у свему према:

- **Условима заштите од пожара** 07.31 број 217-28-1443/23 од 06.10.2023.год., издатим од надлежног Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу. Инвеститор је у обавези да испоштује све наведене услове заштите од пожара и експлозија и приликом пројектовања и изградње објеката, морају се обезбедити основни захтеви заштите од пожара тако у случају пожара и експлозија.

У смислу члана 33. став 1. тачка 9. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015 и 87/2018), **прибавља се сагласност**, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије. Посебно је напоменуто да је, између осталих мера заштите од пожара и експлозија, у техничкој документацији, потребно предвидети и/или правилно дефинисати мере заштите од пожара у складу са важећим Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара („Службени лист РС“ број 86/2015). У смислу члана 36. став 2. тачка 11. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015 и 87/2018), **прибавља се решење**, којим се утврђује подобност за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених у техничкој документацији, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.

- **Условима за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом** 07.31 број 217-3-926/23 од 06.10.2023. године издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу.

Сходно члану 123. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023), а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити пројекте за извођење на сагласност, у погледу мера заштите од пожара, надлежном органу МУП-а Републике Србије.

6.4 Водоводна и канализациона мрежа

Планиране радове извести према Техничким условима за пројектовање и прикључење издатим од стране ЈКП „НАШ ДОМ“ ПОЖЕГА, број 6407/1 од 10.10.2023. године.

6.5 Телекомуникациона мрежа

Планиране радове извести према Техничким условима за издавање локацијских услова деловодни број: 431737/3-2023 ДР од 09.10.2023. год. број из ЛКРМ:71, издати од предузећа за телекомуникације а.д. Телеком Србија, Дирекције за технику, Сектора за мрежне

операције, Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац- Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријепоље. У поменутиим условима, између осталог се наводи да је потребно пре почетка извођења радова, обавезно у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“ а.д. извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова Телеком-а.

6.6 Електроенергетска мрежа

Прикључење на електроенергетску мрежу пројектовати и извести у свему према Условима за пројектовање, издати од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице под бројем 2540400-Д-09.20.-440915-23 од 16.10.2023.године; Инвеститор је дужан да испуни обавезе и додатне услове за извођење радова на изградњи објеката који су наведени у предметним условима Електродистрибуције.

Сви наведени технички услови су саставни део ових локацијских услова, и у потпуности се морају испоштовати. За штете настале због непоштовања истих трошкове сноси инвеститор.

7. Подаци о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину

Овај орган је узео у обзир критеријуме за одлучивање о потреби израде процене утицаја на животну средину наведене у Листи I- Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листи II- пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, утврђене Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл.гл.РС",бр.114/08).

Како је у поднешеној документацији наведено да је укупна дужина планираног прикључног гасовода око 255 м, у складу са Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину("Сл.гл.РС",бр.114/08), Листом II и Критеријумом за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, није потребно покретати поступак доношења одлуке о потреби израде студије процене утицаја на животну средину;

8. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

Увидом у Идејно решење констатовано је да на локацији не постоје објекти које је потребно уклонити ради планиране изградње.

9. Посебни услови – сагласности

- Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да прибави сагласност, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.
- У смислу члана 33. став 1. тачка 9. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015 и 87/2018), **прибавља се сагласност**, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије. Посебно је напоменуто да је, између осталих мера заштите од пожара и експлозија, у техничкој документацији, потребно предвидети и/или

правилно дефинисати мере заштите од пожара у складу са важећим Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара („Службени лист РС“ број 86/2015). У смислу члана 36. став 2. тачка 11. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015 и 87/2018), **прибавља се решење**, којим се утврђује подобност за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених у техничкој документацији, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.

- Сходно члану 123. Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023), а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити пројекте за извођење на сагласност, у погледу мера заштите од пожара, надлежном органу МУП-а Републике Србије
- На основу члана 8ђ став 1 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона.
- Сходно члану 8ђ. став 9 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

10. Уз захтев за издавање локацијских услова странка је приложила :

Катастарско-топографски план, израђен од стране Геодетска агенција ГЕОПројект Ариље, геометар [REDACTED], од 26.06. 2023.год., који оверава Бранко Бошковић, маст.инж.геодез., број лиценце 01020912;

Доказ о уплати наканде за ЦЕОП и републичке админ. таксе у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.Закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018 и 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021-усклађени дин.изн., 138/2022 и 54/2023 - усклађени дин. изн.)

Идејно решење, број дела пројекта 1-50/2023-P-11 од августа 2023. године, пројектанта [REDACTED] одговорно лице пројектанта, [REDACTED], дипл.инж.маш., одговорни пројектант [REDACTED] дипл.маш.инж., број лиценце 330 0270 03

Пуномоћје законског заступника фирме [REDACTED]

[REDACTED] који овлашћује оператора дистрибутивног система [REDACTED] да може подносити захтеве и водити поступке у име фирме који су дефинисани наведеним актом као и **Решење** за привремено прикључење, број 606-1 од 23.06.2023. године, издато од оператора дистрибутивног система [REDACTED]

11. Општи услови

Инвеститор је дужан да о свом трошку, а под условима и уз сагласност јавних предузећа, измести све комуналне објекте чија би безбедност и функционалност били угрожени изградњом планираног објекта или би својим положајем угрозили безбедност будућег објекта.

Обавеза је да се пројектованим променама у простору, односно будућом изградњом не доведу у питање сигурност и стабилност суседних објеката и грађевинских парцела. У том смислу, техничком документацијом предвидети потребне заштитне мере.

12. Услови заштите од елементарних непогода

Предметно насеље се налази у 8 (осмој) сеизмичкој зони. У циљу заштите од потреса предметни објекат мора бити безбедан од рушења, односно мора бити пројектован и изведен према категоризацији и одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима («Сл. лист СФРЈ» бр. 31/81, 49/82 и 29/83).

13. Промена намене пољопривредног земљишта

За планиране радове није потребно вршити промену намене земљишта.

14. Рок важности локацијских услова

- Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

15. Обавезе инвеститора

- Захтев за издавање Решења за изградњу прикључног гасовода и MPC Q = 1500 m³/h за [REDACTED] на кат. парцелама број: 465/14, 466, 465/10, 1827/1, 1568/32, 1568/14, 1568/13, 1568/10 и 1568/3 КО Пожега, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.68/2019) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.

Уз захтев за издавање Решења за изградњу прикључног гасовода и MPC Q = 1500 m³/h за [REDACTED] на кат. парцелама број: 465/14, 466, 465/10, 1827/1, 1568/32, 1568/14, 1568/13, 1568/10 и 1568/3 КО Пожега, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи, подноси се документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гл.РС бр.73/2019).

16. Поука о правном средству

- На издате Локацијске услове у року од три дана од дана достављања може се изјавити Приговор Општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

Саставни део издатих локацијских услова је :

13. Графички прилог бр.1-извод из ИДР-а,
14. **Идејно решење**, број дела пројекта 1-50/2023-Р-11 од августа 2023. године, пројектанта [REDACTED] одговорно лице пројектанта, Владимир Бијеловић, дипл.инж.маш., одговорни пројектант [REDACTED] дипл.маш.инж., број лиценце 330 0270 03
15. Услови ималаца јавних овлашћења у целости, истоветној и идентичној садржини.

Обрадила :

Б.Андрић, д.п.п.

Руководилац,

Мирјана Вајовић, д.п.п.

Графички прилог –извод из ИДР-а



Обрадила :
Б.Андрић, д.п.п.

Руководилац,
Мирјана Вајовић, д.п.п.