

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

03 број 350 –691/2023

ROP-POZ-29426-LOC-5/2023

03.11.2023.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора, [REDACTED] из [REDACTED], улица [REDACTED] број [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED], улица [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање Локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1 на кат.парц.бр. **390/1 КО Пожега**, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку («Сл.гл.РС» 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије" број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.68/2019) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] из [REDACTED] улица [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED] поднетог преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED] улица [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED] за издавање

Локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1 на кат.парц.бр. **390/1 КО Пожега**, због недостатака у садржини приложеног Идејног решење број 70/2023-ИДР од октобра 2023.год., урађеног од стране „[REDACTED] ул. [REDACTED] број [REDACTED], одговорно лице пројекта, [REDACTED], д.и.а. , одговорног пројектанта [REDACTED], д.и.а., број лиценце 300 А00876 19 .

Образложење

Инвеститор, [REDACTED] из [REDACTED] улица [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED] е поднео преко пуномоћника [REDACTED] из [REDACTED], улица [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED] захтев за издавање Локацијских услова за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1 на кат.парц.бр. **390/1 КО Пожега**,

Захтев је примљен у електронској форми у оквиру обједињене процедуре, пријавом кроз Централни информациони систем (ЦИС) дана 11.10.2023. године у 10:24:44 часова и заведен је под бројем ROP-POZ-29426-LOC-5/2023.

Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 11.10.2023. године под бројем 03 број 350-691/2023.

Уз захтев за издавање Локацијских услова достављена је следећа документација:

- Пуномоћје које је потписано квалификованим електронским потписом;
- Идејно решење број 70/2023-ИДР од октобра 2023.год., урађен од стране [REDACTED] број [REDACTED], одговорно лице пројекта, [REDACTED], д.и.а. , одговорног пројектанта [REDACTED] д.и.а., број лиценце 300 А00876 19 – у pdf формату, оверено квалификованим електронским потписом;
- Идејно решење у dwg формату;
- Геодетски снимак на катастарско топографском плану, урађен од стране геодетске агенције [REDACTED] скицу израдио: [REDACTED] инж. геодезије, одговорно лице: [REDACTED], маст.инж.геодез., број лиценце: 01 0801 23 за кат.парцелу број 390/1 КО Пожега од 08.09.2023;
- Копије плана за катастарску парцелу број 390/1 КО Пожега, Број: 952-04-145-20637/2023 од 05.10.2023.године, Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Пожега (у pdf и dwg формату),
- Копије катастарског плана водова РГЗ - а – Одељење за катастар водова Ужице број 956-307-23708/2023 од 25.09.2023. године (на којој су евидентирани електро и тт инсталације);
- Доказ о уплати таксе од стране надлежног републичког органа у износу од 2230,00 динара (за објекат категорије А);
- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 380,00 динара, као и доказ о уплати за ЦЕОП у износу од 1000,00 динара (за класе објеката из категорије А и Б);

У даљем поступку обједињене процедуре, од стране овог Одељења, упућени су захтеви Имаоцима јавних овлашћења за издавање услова за пројектовање :

1. ПД „ЕЛЕКТРОСРБИЈА“ д.о.о. – Електродистрибуција Пожега и

2. ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ А.Д., који је издао услове из своје надлежности деловодни број : 449168/2-2023-ЕХ од 30.10.2023.год.

Одговарајући на поднети захтев за издавање услова за пројектовање за изградњу стамбене зграде са једним станом, спратности П+1 на кат.парц.бр. **390/1 КО Пожега**, ималац јавних овлашћења, ПД „ЕЛЕКТРОСРБИЈА“ д.о.о. – Електродистрибуција Србије, након увида у достављену документацију, кроз ЦЕОП је доставио Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, број : 2540400-Д-09.20-468570 од 26.10.2023. год. у коме се наводи следеће:

У идејном решењу бр. 70/2023-IDR од 10.2023.године у делу који се односи на прикључење на инфраструктуру, је наведено да се планира коришћење постојећег прикључка.

Анализирајући пројекат архитектуре установљено је да се на локацији предвиђеној за градњу налазе 4 објекта, од којих се руши помоћни објекат бр. 4 и део објекта бр. 2 и гради нови објекат који представља посебну-издвојену целину. У случају да су објекти предвиђени за рушење прикључени на дистрибутивни систем ел. енергије, на захтев купца се искључују, а за нови објекат се гради прикључак према трошковима дефинисаним тачком VII Методологије о критеријумима и начину одређивања трошкова прикључка на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије.

Ако су објекти који се задржавају прикључени на дистрибутивни систем ел. енергије, према тачки 4.3.1. Правила о раду дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд број 00000-08.01.-180303/1 од 13.07.2017.године је дефинисано да прикључак објекта купца служи за напајање само једног објекта.

На основу напред наведеног планирани објекат се не може прикључити преко постојећег прикључка, па је потребно тачно дефинисати потребну снагу, врсту мерног уређаја и друге податке неопходне за издавање услова за пројектовање и прикључење новог објекта.

Сходно члану 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.68/2019), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу Обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење надлежни орган, без одлагања одбацује захтев за издавање Локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 поменутог Правилника.

Усаглашен захтев, се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву уплаћена као ни накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко

Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрађивач :

Б. Андрић, дпп

РУКОВОДИЛАЦ,

Мирјана Вајовић, д.п.п.