

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
03 број 350-019/2023

ROP-POZ-1128-LOC-1/2023

13.03.2023.год.

П о ж е г а



Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе у Пожеги, поступајући по захтеву инвеститора CENTRAL ENTERPRISE DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ARILJE, место Вране, у [REDACTED], матични број правног лица [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднет преко пуномоћника Мирослава Филиповића из Пожеге, место Доња Добриња, ул. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора CENTRAL ENTERPRISE DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ARILJE, место Вране, улица [REDACTED], матични број правног лица [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднет преко пуномоћника Мирослава Филиповића из Пожеге, место Доња Добриња, ул. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта пољопривредне механизације спратности од П+0 до П+1, на кат. парцели бр.299 КО Милићево Село, претежне категорија Б 100% (мање захтевни објекти), класификациони број : 127142, јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.

Образложење

Инвеститор CENTRAL ENTERPRISE DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ARILJE, место Вране, улица [REDACTED], матични број правног лица [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднео је преко свог пуномоћника Мирослава Филиповића из Пожеге, место Доња Добриња, ул. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], захтев који се односи на издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта пољопривредне механизације, спратности од П+0 до П+1, на кат. парцели бр.299 КО Милићево Село, доминантне категорије Б 100% (мање захтевни објекти), класификационе ознаке 127142.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 18.01.2023.год. и заведен је под бројем ROP-POZ-1128-LOC-1/2023, а у општинској управи под бројем 03 број 350-019/2023 од 19.01.2023.год.

По пријему захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из чл.6 и 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), утврдио да је подносилац уз захтев доставио следећу документацију :

- Доказ о уплати републичке административне таксе у износу 3.240,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу 1.000,00 динара,

- Идејно решење за Специјализовано складиште, број техничке документације ИДР 91.0-2023 Место и датум: Пожега, Јануар 2023. године, урађено од стране Мирослав Филиповић ПР Биро за пројектовање КНЕЖЕВИНА Пожега Пожега, Доња Добриња бб,
- Графички прилози ИДР у dwg формату (објекат, ситуација),
- Овлашћење којим инвеститор овлашћује пројектанта за подношење захтева,
- Катастарско-топографски план из јануара 2023.год., обрада и овера, Геодетска радња „Ђенић“ Чајетина, Немања Ђенић, стр.инж.геодезије.

По службеној дужности прибављени су Подаци из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода, Информациони систем за размену података, од 11.03.2023.год.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по поднетом захтев и на основу чл.9 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прибавио податке од органа надлежног за послове државног премера и катастра и то :

- Копија плана бр.952-04-145-2271/23 од 28.02.2023.год. издата од стране РГЗ, СКН Пожега.
- Уверење број 956-307-1537/23 од 24.01.2023.год. издато од стране Републичког геодетског завода – Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Ужице, којим се потврђује да сагласно подацима катастра водова за општину Пожега, на к.п 299 КО Милићево Село, нема евидентираних водова.

На основу чл.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у даљем поступку обједињене процедуре упућен је захтев за издавање техничких услова за пројектовање и прикључење од следећих имаоца јавних овлашћења :

- ЈКП „Наш Дом“ Пожега, захев 03 број 350 –019/2023 од 02.03.2023.год.
- „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈА“ д.о.о., Електродистрибуција Ужице, захев 03 број 350 –019/2023 од 02.03.2023.год.

У поступку прибављања услова од стране „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈА“ д.о.о., Огранак Електродистрибуција Ужице, као ималац јавних овлашћења, доставио је ОБАВЕШТЕЊЕ О НЕМОГУЋНОСТИ ИЗДАВАЊА УСЛОВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ број : 8М.1.0.0-D-09.20.-100310-23 од 07.03.2023.год. у којем је констатовано следеће :

„Захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) и Уредбом о локацијским условим („Сл. гласник РС“ бр. 35/15, 114/15 и 117/17).

На основу члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019), обавештавамо Вас да нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Потребно је тачно дефинисати параметре и у погледу врсте мерног уређаја (бројило или мерна група), како би се на основу тога могла извршити и категоризација потрошње („широка потрошња“ или „ниски напон“). Такође, за случај директног мерења (трофазно бројило или директна мерна група) захтевану снагу је потребно прилагодити вредностима вршне снаге са припадајућим лимитаторима из приложене табеле.

У случају да је за објекат потребна снага 22 kW (без одговарајућих лимитатора), обавештавамо вас да ће тада бити условљено мерење преко уређаја за мерење активне, реактивне енергије и снаге (полуиндиректна мерна група).“

Сходно члану 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.68/2019), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

У поступку прибављања услова од стране ЈКП „Наш Дом“ Пожега, процедура је завршена и прибављени Технички услови за пројектовање и прикључење, број : 1303/1 од 09.03.2023.год.

Како нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву због наведених недостатака, то је овај орган на основу члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/2019) и члана 8ђ став 2 Закона о планирању и изградњи, поступио као у диспозитиву и захтев одбацио.

Усаглашен захтев се може поднети у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву уплаћена као ни накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева потребно навести број овог предмета у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор надлежном општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

Обрадио/ла : Д. Стефановић дипл.инж.арх.

Руководилац,

Мирјана Вајовић, дпп