

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

03 број 350 –65/2023

ROP-POZ-3922-LOC-1/2023

10.05.2023.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора, **Предрага Ђорђевића** из [REDACTED], улица [REDACTED] бр. [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED], који је преко пуномоћника Константина Даничића из [REDACTED] ул. [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], поднео захтев за издавање Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр+Пт, на катастарској парцели број **386/35 КО Тометино Поље**, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку («Сл.гл.РС» 18/2016 и 95/2018) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.68/2019) доноси

## ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **Предрага Ђорђевића** из [REDACTED], улица И [REDACTED] бр. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED] који је преко пуномоћника Константина Даничића из [REDACTED], ул. [REDACTED] број [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED], поднео захтев за издавање Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр+Пт, на катастарској парцели број **386/35 КО Тометино Поље**, због недостатака у садржини Идејног решења достављеног уз захтев за издавање Локацијских услова.

**Образложење**

Инвеститор **Предраг Ђорђевић** из [REDACTED], улица [REDACTED] бр. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED] је преко пуномоћника Константина Даничића из [REDACTED], ул. [REDACTED] број [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], поднео захтев за издавање Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр+Пт, на катастарској парцели број **386/35 КО Тометино Поље**.

Захтев је примљен кроз ЦИС дана 14.02.2023. године у 21:28:48 часова и заведен је под бројем ROP-POZ-3922-LOC-1/2023.

Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 17.02.2023. године под бројем 03 број 350-65/2023.

Уз захтев за издавање Локацијских услова достављена је следећа документација:

- Пуномоћје које је потписано квалификованим електронским потписом;
- Идејно решење – Главна свеска са Пројектом архитектуре у pdf формату, оверено квалификованим електронским потписом;
- Идејно решење, у dwg формату;
- Геодетски снимак - постојећег стања на катастарској подлози у dwg формату који је електронски потписан;
- Геодетски снимак – постојећег стања на катастарској подлози у pdf формату;
- Остала документа – Решење – укњижба право пролаза;
- Остала документа – Информација о локацији 03 број 350-746/22 од 07.12.2022. год.;
- Доказ о уплати таксе од стране надлежног републичког органа у износу од 1940,00 динара ( за објекат категорије А );
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 330,00 динара, као и доказ о уплати за ЦЕОП у износу од 1000,00 динара ( за класе објеката из категорије А и Б );

У даљем поступку обједињене процедуре, од стране овог Одељења, упућени су захтеви за издавање услова за пројектовање и прикључење:

1. ПД „ЕЛЕКТРОСРБИЈА“ д.о.о. – Електродистрибуција Пожега,
2. ЈКП „НАШ ДОМ“, ПОЖЕГА и
3. МИНИСТАРСТВУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, БЕОГРАД.

Одговарајући на поднети захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр+Пт, на катастарској парцели број **386/35 КО Тометино Поље**, ЈКП „НАШ ДОМ“, ПОЖЕГА, је након увида у достављену документацију, кроз ЦЕОП доставило техничке услове за пројектовање и прикључење, број: 1782/1 од 23.03.2023. год., у којима се обавештава, да на предметној локацији тренутно не постоје услови за прикључење на водоводну и канализациону мрежу, јер исте нису изграђене у том делу насеља, а да се одвођење отпадних вода реши изградњом водонепропусне септичке јаме.

Сходно члану 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.68/2019), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и

прикључење надлежни орган ,без одлагања одбацује захтев за издавање Локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 поменутог Правилника.

Усаглашен захтев, се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву уплаћена као ни накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

**Обрађивач :**

Б. Андрић, дпп

**РУКОВОДИЛАЦ,**

Мирјана Вајовић, д.п.п.