

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-21922-IUP-10/2022
Заводни број: 03 бр. 351-572/2022
20.10.2022. године
П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Предузеће за производњу, промет и услуге „Фриго-Јуниор“ д.о.о. из Ариља, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Чворовић Милана из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење хладњаче за замрзавање, лагер, сортирање воћа и поврћа, бр.зг.3, спратности П, на катастарској парцели број 270/3 К.О. Милићево Село, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018) и члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Предузеће за производњу, промет и услуге „Фриго-Јуниор“ д.о.о. из Ариља, [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење хладњаче за замрзавање, лагер, сортирање воћа и поврћа, бр.зг.3, бруто површине објекта 1522,16м², нето површине објекта 1471,42м², висине објекта 11,16м, спратности П, категорије В, класификациони број 125223, на катастарској парцели број 270/3 К.О. Милићево Село, јер нису испуњени формални услови за издавање решења о употребној дозволи.

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је захтев инвеститор Предузеће за производњу, промет и услуге „Фриго-Јуниор“ д.о.о. из Ариља, [REDACTED], преко пуномоћника Чворовић Милана из Ариља, ул. [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење хладњаче за замрзавање, лагер, сортирање воћа и поврћа, бр.зг.3, бруто површине објекта 1522,16м², нето површине објекта 1471,42м², висине објекта 11,16м, спратности П, категорије В, класификациони број 125223, на катастарској парцели број 270/3 К.О. Милићево Село.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 18.10.2022. године и заведен је под бројем ROP-POZ-21922-IUP-10/2022. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 18.10.2022. године под бројем 351-572/2022.

Уз поднети захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење хладњаче, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-пројекат за извођење број ПЗИ 2/1-07/2021 из октобра 2021. године, са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, урађен од стране пројектанта Агенција за пројектовање „Греда Р“ из Ариља, који се састоји од пројекта архитектуре, пројекта конструкције, пројекта хидротехничких инсталација, пројекта електроенергетских инсталација, пројекта машинских инсталација, главног пројекта заштите од пожара, са главним пројектантом Чемерикић Зораном, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 7428 04,

-извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту, са предлогом трочлане комисије коју чине Пеливановић Мирко, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 9438 04, Поповић Владисав, дипл. инж. ел. број лиценце 350 1055 03, Ђермановић Перко, дипл. маш. инж. број лиценце 330 Ф579 07, да се изда употребна дозвола за предметни објекат,

-елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта од 27.09.2022. године, урађен од стране Геодетска агенција „Аксис“ Душко Милутиновић ПР из Ваљева, са одговорним лицем Милутиновић Душком, маст. инж. геодез. број лиценце 01 0528 18,

-елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 01.05.2022. године, урађен од стране Геодетска агенција „Аксис“ Душко Милутиновић ПР из Ваљева, са одговорним лицем Милутиновић Душком, маст. инж. геодез. број лиценце 01 0528 18.

По пријему захтева и приложене документације, овај орган је приступио проверавању испуњености формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења којим би се одобрила употреба и коришћење предметног објекта.

Наиме, извршеним увидом у поднети захтев, надлежни орган је утврдио да је исти поднет преко пуномоћника Чворовић Милана из Ариља, ул. Мали Остреш бр.42, те да није достављено уредно пуномоћје којим се овлашћује подносилац захтева да у име и за рачун инвеститора поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

Такође, извршеним увидом у достављени елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 01.05.2022. године, урађен од стране Геодетска агенција „Аксис“ Душко Милутиновић ПР из Ваљева, са одговорним лицем Милутиновић Душком, маст. инж. геодез. број лиценце 01 0528 18, надлежни орган је утврдио се исти односи на катастарску парцелу број 3399 К.О. Пожега.

Сходно наведеном, уз евентуални усаглашени захтев неопходно је доставити елаборат геодетских радова за подземне инсталације за катастарску парцелу број 270/3 К.О. Милићево Село.

Надаље, Решењем Општинске управе Пожега, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине РОП-РОЗ-21922-СРП-2/2021, 03 број 351-489/2021 од 15.10.2021. године, ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН да уз захтев за издавање употребне дозволе достави решење, односно уверење органа надлежног за послове државног премера и катастра о извршеној парцелацији, односно препарцелацији, односно промени броја парцеле, односно парцела, у складу са чланом 42. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019).

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“,

број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.