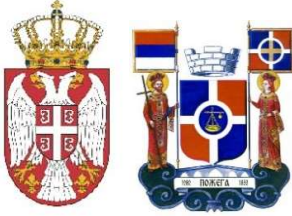


Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-36044-CPA-14/2022
Заводни број: 03 бр. 351-310/2022
16.06.2022. године
П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Вуколић Сређка из Ариља, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Новаковић Војислава из Београда, градска општина Чукарица, ул. [REDACTED], за измену грађевинске дозволе овог органа ROP-POZ-36044-CPA-14/2022, 03 број 351-562/2019 од 31.12.2019. године, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), и члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Вуколић Сређка из Ариља, [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за измену грађевинске дозволе овог органа ROP-POZ-36044-CPA-14/2022, 03 број 351-562/2019 од 31.12.2019. године, као НЕОСНОВАН, јер нису испуњени законски услови за измену грађевинске дозволе.

Образложење

Инвеститор Вуколић Сређко из Ариља, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Новаковић Војислава из Београда, градска општина Чукарица, ул. [REDACTED], за измену грађевинске дозволе овог органа ROP-POZ-36044-CPA-14/2022, 03 број 351-562/2019 од 31.12.2019. године.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 13.06.2022. године и заведен је под бројем ROP-POZ-36044-CPA-14/2022. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 14.06.2022. године под бројем 351-310/2022.

Уз поднети захтев за измену грађевинске дозволе, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-пројекат за грађевинску дозволу број 12/1-2019 из новембра 2019. године, урађен од стране пројектанта ПГЗ „Феникс“ из Београда, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције, са главним пројектантом Новаковић Војиславом, дипл. инж. арх. број лиценце 300 F848 08,

-извод из пројекта за грађевинску дозволу број 12/1-2019 из новембра 2019. године, са главним пројектантом Новаковић Војиславом, дипл. инж. арх. број лиценце 300 F848 08, уз изјаву број 10./2019 из децембра 2019. године, вршиоца техничке контроле “Цвет пројект инжењеринг“ д.о.о. из Београда, са одговорним пројектантом Узелац Миланом, дипл. грађ. инж., да је пројекат за грађевинску дозволу израђен у складу са локацијским условима, законом и другим прописима, техничким прописима, стандардима и нормативима.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност законских услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени законски услови за доношење решења о измени грађевинске дозволе.

Наиме, извршеним увидом у комплетни досије обједињене процедуре конкретног предмета, утврђено је да је по захтеву инвеститора издато Решење о употребној дозволи овог органа 03 број 351-118/2020, РОП-РОЗ-36044-IУРН-9/2020 од 24.04.2020. године, за предметни објекат, а на основу Решења о грађевинској дозволи овог органа 03 број 351-562/2019, РОП-РОЗ-36044-СРП-2/2019 од 31.12.2019. године.

Наведено Решење о употребној дозволи овог органа 03 број 351-118/2020, РОП-РОЗ-36044-IУРН-9/2020 од 24.04.2020. године, постало је правноснажно дана 05.05.2020. године.

Сходно члану 142. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), **по издавању решења о грађевинској дозволи до подношења захтева за употребну дозволу, инвеститор, у складу са новонасталим финансијским, урбанистичко-планским и другим околностима, изменама планског документа, изменама у доступности комуналне и друге инфраструктуре, ради усаглашавања са пројектом за извођење и из других разлога, може поднети захтев за измену грађевинске дозволе.**

Како је извршеним увидом у комплетни досије обједињене процедуре конкретног предмета утврђено да је по захтеву инвеститора издато Решење о употребној дозволи за предметни објекат, а узевши у обзир члан 142. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), то надлежни орган не може издати решење о измени грађевинске дозволе.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.