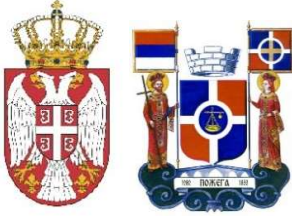


Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-20373-CPI-5/2022
Заводни број: 03 бр. 351-274/2022
30.05.2022. године
П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Боловић Предрага из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Даничић Константина из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за извођење припремних радова који подразумевају санацију клизишта изградњом потпорног зида, на катастарској парцели број 100/1 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), и члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Боловић Предрага из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за извођење припремних радова који подразумевају санацију клизишта изградњом потпорног зида укупне дужине 40,98м – 41,25м, категорије Г, класификациони број 242002, на катастарској парцели број 100/1 К.О. Пожега, као НЕОСНОВАН, јер нису испуњени процесни услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Боловић Предраг из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Даничић Константина из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за извођење припремних радова који подразумевају санацију клизишта изградњом потпорног зида укупне дужине 40,98м – 41,25м, категорије Г, класификациони број 242002, на катастарској парцели број 100/1 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 25.05.2022. године и заведен је под бројем ROP-POZ-20373-CPI-5/2022. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 26.05.2022. године под бројем 351-274/2022.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-локацијске услове Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, 03 број 350-67/2022, ROP-POZ-20373-LOCH-4/2022 од 09.05.2022. године,

-катастарско-топографски план катастарске парцеле број 100/1 К.О. Пожега од из маја 2021. године, урађен од стране Самостални геодетски биро „Геопремер“ из Пожеге, са одговорним лицем Митровић Наташом, ЈМБГ: ██████████,

-пројекат за грађевинску дозволу број 16/22 из маја 2022. године, урађен од стране пројектанта Самостална-грађевинско занатска радња „Грађевинар Даничић“ из Пожеге, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције, са главним пројектантом Чворовић Миланом, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 7384 04,

-извод из пројекта за грађевинску дозволу број 16/2022 из маја 2022. године, са главним пројектантом Чворовић Миланом, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 7384 04, уз изјаву број ТК 10/22 из априла 2022. године, вршиоца техничке контроле Центар за урбанистичко и просторно планирање и заштиту животне средине „Еко Урбо План“ д.о.о. из Ужица, са одговорним пројектантом Јелисавчић Милошем, дипл. инж. арх. број лиценце 300 0480 15, да је пројекат за грађевинску дозволу израђен у складу са локацијским условима, законом и другим прописима, техничким прописима, стандардима и нормативима.

-елаборат геотехничких услова санације клизишта број 02-12/21 из децембра 2021. године, урађен од стране пројектанта Предузеће за геолошка истраживања „ГеоПројектинг“ из Ниша, са одговорним пројектантом Војичић Ратомиром, дипл. инж. геол. број лиценце 391 0428 15.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 100/1 К.О. Пожега, право својине има инвеститор, са идеалним обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност процесних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени процесни услови за доношење решења о грађевинској дозволи.

Наиме, извршеним увидом у комплетни досије обједињене процедуре конкретног предмета, утврђено је да су по захтеву инвеститора издати Локацијски услови овог органа 03 број 350-67/2022, ROP-POZ-20373-LOCH-4/2022 од 09.05.2022. године, за предметну врсту радова.

На наведене Локацијске услове, поднет је приговор од стране Боловић Миодрага, дана 18.05.2022. године. Поступајући по приговору, првостепени орган је проследио другостепеном органу, предметни приговор уз изјашњење, на поступање.

Како другостепени поступак по приговору пред Општинским већем Општине Пожега није окончан, а имајући у виду чињеницу да сходно члану 136. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 –

одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) локацијски услови представљају саставни део решења о грађевинској дозволи, то нису испуњени процесни услови за доношење решења о грађевинској дозволи.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.