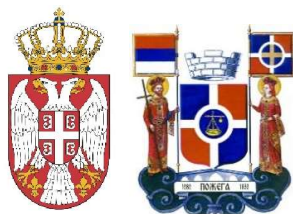


Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-28677-ISAW-1/2022

Заводни број: 03 бр. 351-471/2022

15.09.2022. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Никитовић Милана из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Лукић Бранка из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект, на катастарској парцели број 25/6 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Никитовић Милана из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект, на катастарској парцели број 25/6 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Образложење

Инвеститор Никитовић Милан из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Лукић Бранка из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект, на катастарској парцели број 25/6 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 14.09.2022. године и заведен је под бројем ROP-POZ-28677-ISAW-1/2022. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 14.09.2022. године под бројем 351-471/2022.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

- уговор о поклону непокретности од 07.12.2004. године, на основу кога је Никитовић Милан као поклонопримац, стекао приземље породичне стамбене зграде и једне гараже, на катастарској парцели број 25/6 К.О. Пожега,

- уговор о изградњи гасног прикључка и испоруци мерно-регулационог сета за објекте физичких лица, број 580-3 од 31.12.2021. године, закључен између „СИГас“ д.о.о. из Пожеге и инвеститора,

- решење „SiGas“ д.о.о. број 580-2 од 31.12.2021. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем,

- идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 4-09/2022 од 06.09.2022. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 25/6 К.О. Пожега, не постоји евидентиран стамбени објект, нумерисан катастарским бројем, док на катастарској парцели број 25/6 К.О. Пожега, право коришћења имају Никитовић Милан, са идеалним обимом удела од $\frac{1}{2}$, Милосављевић Вера и Ристивојевић Милица, са идеалним обимом удела од по $\frac{1}{4}$.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 25/6 К.О. Пожега, не постоји евидентиран стамбени објект, нумерисан катастарским бројем. Сходно наведеном, пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект који је предмет захтева, неопходно је евидентирати исти у надлежном катастарском оперативном односно решити правни статус истог.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.