

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-4198-IUP-1/2022
Заводни број: 03 бр. 351-105/2022
18.02.2022. године
П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Симовић Мирослава из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Симовић Мирослава из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

2. Саставни део ове употребне дозволе су извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број 5/2022 од 11.02.2022, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, изјава одговорног извођача радова број 5/2022 од 11.02.2022. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 12.10.2021. године, урађен од стране Самостални геодетски биро „Геопремер“ из Пожеге, са одговорним лицем Гавовић Слободаном, инж. геодез. број лиценце 02 0244 12.

3. Решењем овог органа, број предмета ROP-POZ-1280-ISAWHA-2/2022, заводни број 03 број 351-54/2022 од 01.02.2022. године, инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Јавног предузећа „Развојна

агенција“ о коначном обрачуна доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у породичну стамбену зграду, а у вези са чланом 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021).

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је захтев инвеститор Симовић Мирослав из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Кораћ Срђана из Пожеге, [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.02.2022. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-4198-IUP-1/2022. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 17.02.2022. године под бројем 351-105/2022.

Уз захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- изјаву одговорног извођача радова број 5/2022 од 11.02.2022. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,
- решење број 5/22 од 11.02.2022. године, којим се образује комисија за технички пријем радова уграђене унутрашње гасне инсталације,
- извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број 5/2022 од 11.02.2022. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,
- пројекат за извођење број 009/22 из фебруара 2022. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта Радња за пројектовање и извођење термотехничких инсталација „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђаном, дипл. маш. инж. број лиценце 330 D148 06,
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 12.10.2021. године, урађен од стране Самостални геодетски биро „Геопремер“ из Пожеге, са одговорним лицем Гавовић Слободаном, инж. геодез. број лиценце 02 0244 12.

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, инвеститор је поверио послове техничког прегледа изведених радова Занатском центру „Андрић“ д.о.о. из Ужица.

Ово друштво је својим решењем број 5/22 од 11.02.2022. године одредило да технички преглед уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, изврши Вукотић Владимир, дипл. маш. инж. број лиценце 611 I007 20.

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, дана 11.02.2022. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изведени у складу са издатим Решењем овог органа 03 број 351-54/2022 од 01.02.2022. године, број предмета ROP-POZ-1280-ISAWHA-2/2022, у складу са идејним пројектом и пројектом за извођење, урађени од стране пројектанта Радња за пројектовање и извођење термотехничких инсталација „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђаном, дипл. маш. инж. број лиценце 330 D148 06, као и у складу са важећим прописима, стандардима, и техничким нормама и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Пошто је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 104/2 К.О. Пожега, подобни за употребу, пошто је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, доказ о уплати републичких административних такси и накнада, као и пројекат за извођење са потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 490,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.