

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-45396-ISAW-2/2022

Заводни број: 03 бр. 351-184/2022

04.04.2022. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Врањевац Миленка из Арилџа, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабл вода 10kV у дужини од 15 метара, на катастарској парцели број 450 К.О. Милићево Село, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на изградњи подземног кабл вода 10kV у дужини од 15 метара, на катастарској парцели број 450 К.О. Милићево Село.

Планирани објекат је категорије Г, класификациони број 222410.

2. Изградња подземног кабл вода и стубне трафостанице извршиће се према решењу „Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице“, Број: 8М.1.0.0-Д-09.20.-165543-21 од 19.11.2021. године, и идејном пројекту број 01/2022 из јануара 2022. године, урађен од стране

пројектанта „Астра електро“ д.о.о. из Ариља, са главним пројектантом Рагиповић Меџидом, дипл. инж. ел. број лиценце 350 В322 05.

3. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 560.220,00 динара.

4. Сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

5. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи подземног кабл вода. Сходно члану 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

6. Сходно члану 69. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), на земљишту изнад подземних делова објекта из става 1. овог члана и на земљишту испод надземних електроенергетских водова и елиса ветротурбина, инвеститор има право пролаза испод или прелета изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта.

7. Сходно члану 69. став 12. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), у случају из става 11. овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско-правним односима у смислу става 9. овог члана, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште, без обзира на намену земљишта.

8. Сходно члану 69. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), инвеститор за изградњу објекта из става 1. и 2. овог члана има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току

изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком.

9. Сходно члану 69. став 14. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана.

10. Сходно члану 69. став 15. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта из става 12. овог члана, као и суседног или околног земљишта из става 13. овог члана, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

11. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Врањевац Миленка из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабл вода 10kV у дужини од 15 метара, категорије Г, класификациони број 222410, на катастарској парцели број 450 К.О. Милићево Село.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 30.03.2022. године и заведен је под бројем ROP-POZ-45396-ISAW-2/2022. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 31.03.2022. године под бројем 351-184/2022.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи подземног кабл вода, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- катастарско-топографски план катастарске парцеле број 450 К.О. Милићево Село од 20.11.2021. године, урађен од стране Геодетска агенција „Аксис“ из

Ваљева, са одговорним лицем Милутиновић Душком, маст. инж. геодез. број лиценце 01 0528 18,

-копију катастарског плана водова катастарске парцеле број 450 К.О. Милићево Село, Број: 956-307-1698/2022 од 28.01.2022. године, издату од Републичког геодетског завода, Одељење за катастар водова Ужице,

-сагласност власника катастарске парцеле број 450 К.О. Милићево Село, којом се инвеститору одобрава извођење предметних радова, оверена у складу са законом, Бр. УОП-I: 1396-2022 од 28.03.2022. године,

-решење „Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице“, Број: 8М.1.0.0-Д-09.20.-165543-21 од 19.11.2021. године, којим се инвеститору издаје одобрење за прикључење,

-уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 20700-Д-09.20.-31551/1-21 од 03.12.2021. године, закључен између инвеститора и „Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице“,

-уговор о закупу катастарских парцела број 425/1, 425/2, 425/3 све К.О. Милићево Село, закључен између Вуколић Милана као закуподавца и инвеститора као закупца, од 27.07.2017. године,

-анекс уговора о закупу катастарских парцела број 425/1, 425/2, 425/3 све К.О. Милићево Село, закључен између Вуколић Милана као закуподавца и инвеститора као закупца, од 27.07.2017. године, којим се као предмет закупа додаје катастарска парцела број 450 К.О. Милићево Село,

-идејни пројекат број 01/2022 из јануара 2022. године, који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација, урађен од стране пројектанта „Астра електро“ д.о.о. из Ариља, са главним пројектантом Рагиповић Меџидом, дипл. инж. ел. број лиценце 350 В322 05.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), а у вези са чланом 69. став 11. и 12. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), у случају из става 11. овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско-правним односима у смислу става 9. овог члана, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште, без обзира на намену земљишта.

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 490,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ

Нада Красић, д.п.п.