

## Република Србија



### ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-3248-IUP-5/2020**

**Заводни број: 03 бр. 351-472/2020**

07.12.2020. године

### П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Републичке Дирекције за робне резерве из Београда, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење монтажно-бетонске трансформаторске станице, спратности П, на катастарској парцели број 190/1 К.О. Висибаба, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018) и члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), доноси:

### Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Републичке Дирекције за робне резерве из Београда, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење монтажно-бетонске трансформаторске станице МБТС „Материјалне резерве“ 10/0,4kV, снаге 1x1000kVA, габарита 3,55м x 4,30м, бруто површине објекта 15,26м<sup>2</sup>, нето површине објекта 12,61м<sup>2</sup>, висине објекта 3,30м, спратности П, категорије Г, класификациони број 222420, на катастарској парцели број 190/1 К.О. Висибаба, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

### О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Републичка Дирекција за робне резерве из Београда, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника „ТИМ-ЦОП“ д.о.о. из Темерина, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење монтажно-бетонске трансформаторске станице МБТС „Материјалне резерве“ 10/0,4kV, снаге 1x1000kVA, габарита 3,55м x 4,30м, бруто површине објекта 15,26м<sup>2</sup>, нето површине објекта 12,61м<sup>2</sup>, висине објекта 3,30м, спратности П, категорије Г, класификациони број 222420, на катастарској парцели број 190/1 К.О. Висибаба.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 30.11.2020. године и заведен је под бројем ROP-POZ-3248-IUP-5/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 30.11.2020. године под бројем 351-472/2020.

Уз захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење монтажано-бетонске трансформаторске станице, инвеститор је овом ограну доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова из новембра 2020. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,
- извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број: 01-2761/1 од 02.11.2020. године, са предлогом двочлане комисије коју чине Лечић Милан, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED], Звијер Милорад, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED], да се изда употребна дозвола за предметни објекат,
- идејни пројекат број: G-680 из децембра 2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта инжењерског објекта, урађен од стране пројектанта Предузеће за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-ЦОП“ д.о.о. из Темерина, са главним пројектантом Лончар Вељком, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED],
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта број: 576/2020 од 28.09.2020. године, урађен од стране Геодетске организације „АВ&СО geosystems“ из Новог Сада, са одговорним лицем Бјелица Александром, дипл. геод. инж. број лиценце [REDACTED].

По пријему захтева и приложене документације, овај орган је приступио проверавању испуњености формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења.

Наиме, чланом 42. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр.68/2019), прописано је да се уз захтев из става 1. овог члана прилаже и пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом.

Извршеним увидом у достављену техничку документацију, утврђено је да је инвеститор доставио идејни пројекат број: G-680 из децембра 2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта инжењерског објекта, урађен од стране пројектанта Предузеће за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-ЦОП“ д.о.о. из Темерина, са главним пројектантом Лончар Вељком, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED], а што је у супротности са чланом 42. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, бр.68/2019).

Четвртим ставом решења о одобрењу извођења радова овог органа, број ROP-POZ-3248-ISAW-1/2020, 03 број 351-44/2020 од 14.02.2020. године, инвеститор је обавезан да пре подношења захтева за издавање употребне дозволе за монтажано-бетонску трансформаторску станицу, реши правни статус дела постојећег објекта на катастарској парцели бр. 190/1 К.О. Висибаба (објекат који се на парцели води под бројем 26 у катастру се води као објекат за чији део у површини од 11м<sup>2</sup> не постоји дозвола за изградњу), те да кроз захтев за издавање употребне дозволе у обједињеној процедури достави доказ о решеном правном статусу постојећег објекта. Извршеним увидом у достављену техничку документацију, утврђено је да инвеститор није доставио доказ о решеном правном статусу дела постојећег објекта.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на кат. парц. број 190/1 К.О. Висибаба право својине има Република Србија, са обимом удела од 1/1.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр.68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

**Обрађивач:**  
Младен Ковачевић  
дипл. правник

**РУКОВОДИЛАЦ**  
Нада Красић, д.п.п.