

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-25712-ISAW-1/2021

Заводни број: 03 бр. 351-344/2021

12.08.2021. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Симеуновић Слободана из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 167/7 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Симеуновић Слободана из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, категорије Г, класификациони број 222100, на катастарској парцели број 167/7 К.О. Пожега, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Симеуновић Слободан из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Обрадовић Сање из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, категорије Г, класификациони број 222100, на катастарској парцели број 167/7 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 10.08.2021. године и заведен је под бројем ROP-POZ-25712-ISAW-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 10.08.2021. године под бројем 351-344/2021.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- копија катастарског плана катастарске парцеле број 167/7 К.О. Пожега, број: 953-1/2021-149 од 07.07.2021. године, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Пожега,
- решење „SiGas“ д.о.о. број 554-2 од 13.07.2021. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем,
- правноснажно решење Јавног бележника број УПП:872-2017 од 26.02.2018. године, којим се на основу споразумне деобе за наследнике иза пок. Симеуновић Предрага, на предметном објекту на катастарској парцели број 167/7 К.О. Пожега, оглашавају Симеуновић Милош и Симеуновић Слободан, са идеалним обимом удела од по $\frac{1}{2}$,
- сагласност сувласника предметног објекта, дата инвеститору за извођење предметних радова, оверена од стране пуномоћника,
- идејни пројекат број ИДП 6-УГИ 18-07/201 од 20.07.2021. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на предметном објекту на катастарској парцели број 167/7 К.О. Пожега, право својине има Симеуновић Предраг, са обимом удела од $\frac{1}{1}$. Правноснажним решењем Јавног бележника број УПП:872-2017 од 26.02.2018. године, за наследнике иза пок. Симеуновић Предрага, на предметном објекту оглашени су Симеуновић Милош и Симеуновић Слободан, са идеалним обимом удела од по $\frac{1}{2}$.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, извршеним увидом у достављено пуномоћје за заступање, надлежни орган је утврдио да се исто односи на подношење захтева електронским путем граду Ужице. Сходно наведеном, уз евентуални усаглашени захтев потребно је доставити уредно пуномоћје за заступање.

Сходно члану 27. став 3. тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), уз захтев из става 1. овог члана, прилаже се и сагласност сувласника, оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица. Сходно наведеном, уз евентуални усаглашени захтев неопходно је доставити сагласност сувласника предметног објекта, оверену од стране органа надлежног за оверу потписа, односно јавног бележника.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-

др.закон, 9/2020 и 52/2021), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.