

## Република Србија



### ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-41360-ISAW-1/2021**

**Заводни број: 03 бр. 351-571/2021**

25.11.2021. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Ковачевић Сремке из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 532/52 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

### РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Ковачевић Сремке из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 532/52 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

### Образложење

Инвеститор Ковачевић Сремка из Пожеге, ул. [REDACTED], поднела је захтев преко пуномоћника Обрадовић Сање из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 532/52 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 19.11.2021. године и заведен је под бројем ROP-POZ-41360-ISAW-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 19.11.2021. године под бројем 351-571/2021.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, инвеститор је овом органу доставила следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,  
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-копија катастарског плана катастарске парцеле број 532/52 К.О. Пожега, број: 953-1/2021-241 од 15.10.2021. године, издата од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Пожега,

-препис листа непокретности број 1156 за К.О. Пожега, број: 952-1/2021-232 од 15.10.2021. године, издат од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Пожега,

-решење „SiGas“ д.о.о. број 577-2 од 20.10.2021. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем,

-идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 12-11/2021 од 13.11.2021. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на породичној стамбеној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 532/52 К.О. Пожега, власник односно држалац није утврђен.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, извршеним увидом у званичне податке катастра непокретности, преко Сервисне магистрале органа, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 532/52 К.О. Пожега постоји породична стамбена зграда означена редним бројем 1, спратности П+1+Пк, уз забележбу да објекат нема дозволу, односно да је изграђен без одобрења за градњу. Сходно упутству републичке урбанистичке инспекције и одредбама Закона о планирању и изградњи, не може се одобрити извођење радова на бесправно изграђеним објектима, те је уз евентуални усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова потребно доставити доказ о решеном правном статусу предметног објекта на катастарској парцели број 532/52 К.О. Пожега, односно доставити решење којим је одобрена изградња предметног објекта **или** решење надлежног органа којим се озакоњује предметни објекат.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.