

Република Србија



**ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-37388-ISAW-1/2020**

**Заводни број: 03 бр. 351-494/2020**

22.12.2020. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора „Инмолд Пласт“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у дужини од 245м, у пословни комплекс, на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега, и извођења радова на реконструкцији и адаптацији објеката означених редним бројевима 10 и 12, на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „Инмолд Пласт“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у дужини од 245м, у пословни комплекс, на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега, и извођења радова на реконструкцији и адаптацији објеката означених редним бројевима 10 и 12, на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

**О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор „Инмолд Пласт“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Ђинић Александра из Сремске Митровице, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у дужини од 245м, у пословни комплекс, на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега, и извођења радова на реконструкцији и адаптацији објеката означених редним бројевима 10 и 12, на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.12.2020. године и заведен је под бројем ROP-POZ-37388-ISAW-1/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за

урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 17.12.2020. године под бројем 351-494/2020.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у дужини од 245м, у пословни комплекс, и извођења радова на реконструкцији и адаптацији објеката означених редним бројевима 10 и 12, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,  
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-катастарско-топографски план предметног пословног комплекса од 15.12.2020. године, урађен од стране Самостални геодетски биро „Геопремер“ из Пожеге, са одговорним лицем Гавовић Слободаном, инж. геодез. бр. лиценце [REDACTED],

-решење „SiGas“ д.о.о. број 527-2 од 17.09.2020. године, којим се инвеститору одобрава прикључење пословног комплекса на дистрибутивни гасоводни систем,

-идејни пројекат број COP\_29\_2020 из децембра 2020. године, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта електроенергетских инсталације, пројекта машинских инсталација, елабората заштите од пожара, урађен од стране пројектанта Агенција за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „БС Пројект“ из Новог Сада, са главним пројектантом Симић Бранком, дипл. маш. инж. бр. лиценце [REDACTED],

-елаборат заштите од пожара број 310/1 из децембра 2020. године, урађен од стране пројектанта „Ортел“ д.о.о. из Чачка, са одговорним пројектантом Луковић Перицом, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED].

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да инвеститор на предметним објектима на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега, право својине има инвеститор, са обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу извођења радова.

Наиме, чланом 42. став 1. тачка 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.73/2019), прописано је да главна свеска идејног пројекта осим основног садржаја из Прилога 1. овог правилника, садржи и одлуку о одређивању главног пројектанта потписану од стране инвеститора, из Прилога 8. овог правилника.

Извршеним увидом у достављени идејни пројекат број COP\_29\_2020 из децембра 2020. године, урађен од стране пројектанта Агенција за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „БС Пројект“ из Новог Сада, са главним пројектантом Симић Бранком, дипл. маш. инж. бр. лиценце [REDACTED], утврђено је да одлука о одређивању главног пројектанта није потписана од стране инвеститора, већ од стране пројектанта, а што је у супротности са чланом 42. став 1. тачка 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.73/2019).

Сходно члану 53а. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука

УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), инвеститор **није дужан да прибави локацијске услове** у случају када изводи радове на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека **за особе са инвалидитетом, радове којима се не мења спољни изглед**, не повећава број функционалних јединица и капацитет инсталација, када врши адаптацију, санацију, грађење зиданих ограда, као и у свим осталим случајевима извођења радова којима се не врши прикључење на комуналну инфраструктуру односно не мењају капацитети и функционалност постојећих прикључака на инфраструктурну мрежу, осим ако је овим законом или прописом којим се уређују локацијски услови прописано другачије.

Извршеним увидом у графичке прилоге достављеног идејног пројекта, односно пројекат архитектуре, утврђено је да је пројектована промена спољног изгледа објекта број 12-котларнице.

Извршеним увидом у графичке прилоге достављеног идејног пројекта, односно пројекат машинских инсталација, утврђено је да су пројектовани детаљ рова у коловозу, детаљ рова у тротоару, типски детаљ пролаза гасовода испод пута(са раскопавањем у челичној заштитној цеви), укрштање гасовода са енергетским каблом, укрштање гасовода са канализацијом, укрштање гасовода са водоводом.

Извршеним увидом у службену евиденцију, надлежни орган је утврдио да су издати локацијски услови број ROP-POZ-26955-LOC-1/2020, 03 број 350-267/2020 од 17.12.2020. године, и то за постављање гасног прикључка преко катастарских парцела број 449/1, 465/16, 1559/2, 1559/1 све К.О. Пожега, и градњу четири(4) мернорегулационе станице на катастарској парцели број 1559/1 К.О. Пожега. Предметним локацијским условима, а према Копији катастарског плана водова број 956-01-307-15213/2020 од 08.10.2020. године, на предметној локацији има евидентираних подземних инсталација(ПТТ и далековод).

Имајући у виду напред наведено, те да је у питању извођење радова за које је потребно прибавити услове надлежних ималаца јавних овлашћења, потребно је да инвеститор поднесе захтев за локацијске услове, у складу са чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019).

Након исходавања локацијских услова, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

**Обрађивач:**  
Младен Ковачевић  
дипл. правник

**РУКОВОДИЛАЦ**  
Нада Красић, д.п.п.