

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-24454-ISAW-1/2020

Заводни број: 03 бр. 351-313/2020

15.09.2020. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Илић Мићуна из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр. зг.1, на катастарској парцели број 57/2 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Илић Мићуна из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр. зг.1, на катастарској парцели број 57/2 К.О. Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Илић Мићун из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Кораћ Срђана из Пожеге, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр. зг.1, на катастарској парцели број 57/2 К.О. Пожега

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 08.09.2020. године и заведен је под бројем ROP-POZ-24454-ISAW-1/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 10.09.2020. године под бројем 351-313/2020.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-копија плана број: 953-1/2020-96 од 01.07.2020. године, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Пожега,
-препис листа непокретности број 380 за К.О. Пожега, број: 953-1/2020-96 од 01.07.2020. године,
-решење „SIGas“ д.о.о. број 170-2/1 од 10.07.2020. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем,
-идејни пројекат број 003/20 из августа 2020. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта Радња за пројектовање и извођење термотехничких инсталација „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђаном, дипл. маш. инж. бр. лиценце [REDACTED].

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да инвеститор на породичној стамбеној згради, бр. зг.1, на катастарској парцели број 57/2 К.О. Пожега има право државине, са обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу извођења радова.

Наиме, извршеним увидом у званичне податке катастра непокретности, преко Сервисне магистрале органа, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 57/2 К.О. Пожега постоји породична стамбена зграда означена редним бројем 1, спратности П+Пк, изграђена без одобрења за градњу. Сходно упутству републичке урбанистичке инспекције и одредбама Закона о планирању и изградњи, не може се одобрити извођење радова на локацији на којој постоје бесправно изграђени објекти, те је пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова потребно решити правни статус наведеног објекта на катастарској парцели број 57/2 К.О. Пожега, односно доставити доказ/решење надлежног органа којим се озакоњује предметни објекат или решење којим је одобрена изградња предметног објекта.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

НАЧЕЛНИК,
Мирослав Ковачевић, дипл. пр.