

## Република Србија



### ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: РОР-РОЗ-15764-ЈУРН-4/2020**

**Заводни број: 03 бр. 351-379/2020**

16.10.2020. године

### П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Угоститељско-туристичко предузеће „Хотел Пожега“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

### Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ усаглашени захтев инвеститора Угоститељско-туристичко предузеће „Хотел Пожега“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега.

2. Саставни део ове употребне дозволе су извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту од 30.09.2020. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 14.10.2020. године, урађен од стране Привредног друштва за пројектовање, инжењеринг, консалтинг и услуге „Геовелт“ д.о.о. из Пожеге, са одговорним лицем Бојовић Бранком, дипл. инж. геодез. ЈМБГ: [REDACTED], као и изјава одговорног извођача радова број 610/2020 од 06.10.2020. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима.

3. Решењем овог органа, број предмета ROP-POZ-15764-ISAW-1/2020, заводни број 03 бр. 351-203/2020 од 06.07.2020. године, инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, а у вези са чланом 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020).

### Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је усаглашени захтев инвеститор Угоститељско-туристичко предузеће „Хотел Пожега“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника „Занатски центар Андрић“ д.о.о. из Ужица, ул. [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 14.10.2020. године и заведен је под бројем ROP-POZ-15764-IUPH-4/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 15.10.2020. године под бројем 351-379/2020.

Уз усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- решење Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, ROP-POZ-15764-ISAW-1/2020, 03 бр. 351-203/2020 од 06.07.2020. године, којим се инвеститору одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега,
- потврду Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, ROP-POZ-15764-WA-2/2020, 03 бр. 351-318/2020 од 15.09.2020. године, којом се потврђује почетак извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у зграду угоститељства, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега,
- изјава одговорног извођача радова број 610/2020 од 06.10.2020. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,
- извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту од 30.09.2020. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом

да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,

-пројекат за извођење бр.ПЈ-008/20 из јуна 2020. године, који се састоји од главне свеске, пројекта електроенергетских инсталација, пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта Предузеће за инжењеринг, трговину и услуге „КГХ Системи“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Словић Жељком, дипл. маш. инж. број лиценце [REDACTED],

-елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 14.10.2020. године, урађен од стране Привредног друштва за пројектовање, инжењеринг, консалтинг и услуге „Геовелт“ д.о.о. из Пожеге, са одговорним лицем Бојовић Бранком, дипл. инж. геодез. ЈМБГ: [REDACTED].

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), подносилац захтева не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега, инвеститор је поверио послове техничког прегледа изведених радова Кораћ Срђану, дипл. маш. инж. бр. лиценце [REDACTED].

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега, дана 30.09.2020. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изграђени у складу са издатим Решењем овог органа 03 бр. 351-203/2020 од 06.07.2020. године, број предмета РОР-РОЗ-15764-ISAW-1/2020, у складу са идејним пројектом и пројектом за извођење, урађени од стране пројектанта Предузеће за инжењеринг, трговину и услуге „КГХ Системи“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Словић Жељком, дипл. маш. инж. број лиценце [REDACTED], као и у складу са важећим прописима, стандардима, и техничким нормама и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Пошто је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у зграду угоститељства, и то на посебним деловима бр. 2, 3, 4, 5, а који су у искључивој својини инвеститора, бр. зг.1, на катастарским парцелама број 373/1, 519/3 и 519/22 све К.О. Пожега, подобни за употребу, пошто је подносилац усаглашеног захтева доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, као и пројекат за извођење са потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 158. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.