

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: РОР-РОЗ-3248-ЈУРН-6/2020

Заводни број: 03 бр. 351-495/2020

17.12.2020. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Републичке Дирекције за робне резерве из Београда, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење монтажно-бетонске трансформаторске станице, спратности П, на катастарској парцели број 190/1 К.О. Висибаба, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ усаглашени захтев инвеститора Републичке Дирекције за робне резерве из Београда, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење монтажно-бетонске трансформаторске станице МБТС „Материјалне резерве“ 10/0,4kV, снаге 1x1000kVA, габарита 3,55м x 4,30м, бруто површине објекта 15,26м², нето површине објекта 12,61м², висине објекта 3,30м, спратности П, категорије Г, класификациони број 222420, на катастарској парцели број 190/1 К.О. Висибаба.

2. Саставни део ове употребне дозволе су извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број: 01-2761/1 од 02.11.2020. године, са предлогом двочлане комисије коју чине Лечић Милан, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED], Звијер Милорад, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED], да се изда употребна дозвола за предметни објекат, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени, као и елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта број: 576/2020 од 28.09.2020. године, урађен од стране Геодетске организације „АВ&СО geosystems“ из Новог Сада, са одговорним лицем Бјелица Александром, дипл. геод. инж. број лиценце [REDACTED].

3. У складу са чланом 28. став 2. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога

комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени Гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), минимални гарантни рок износи две године.

4. Решењем овог органа, број предмета ROP-POZ-3248-ISAW-1/2020, заводни број 03 бр. 351-44/2020 од 14.02.2020. године, инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за изграђену монтажно-бетонску трансформаторску станицу, а у вези са чланом 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020).

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је усаглашени захтев инвеститор Републичка Дирекције за робне резерве из Београда, ул. [REDACTED], преко пуномоћника „ТИМ-ЦОП“ д.о.о. из Темерина, ул. [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење монтажно-бетонске трансформаторске станице МБТС „Материјалне резерве“ 10/0,4kV, снаге 1x1000kVA, габарита 3,55м x 4,30м, бруто површине објекта 15,26м², нето површине објекта 12,61м², висине објекта 3,30м, спратности П, категорије Г, класификациони број 222420, на катастарској парцели број 190/1 К.О. Висибаба.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.12.2020. године и заведен је под бројем ROP-POZ-3248-IUPH-6/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 17.12.2020. године под бројем 351-495/2020.

Уз усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење монтажно-бетонске трансформаторске станице, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-изјава од 16.12.2020. године, којом се потврђује да је постојећи објекат означен редним бројем 26 на катастарској парцели број 190/1 К.О. Висибаба у фази изградње, да за исти постоји неопходна документација, те да ће за наведени објекат бити прибављена употребна дозвола закључно са јуном 2021. године,

-извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број: 01-2761/1 од 02.11.2020. године, са предлогом двочлане комисије коју чине Лечић Милан, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED], Звијер Милорад, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED], да се изда употребна дозвола за предметни објекат,

-идејни пројекат број: G-680 из децембра 2019. године, са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова из новембра 2020. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима који се састоји од

главне свеске и пројекта инжењерског објекта, урађен од стране пројектанта Предузеће за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-ЦОП“ д.о.о. из Темерина, са главним пројектантом Лончар Вељком, дипл. инж. ел. број лиценце [REDACTED],

-елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта број: 576/2020 од 28.09.2020. године, урађен од стране Геодетске организације „АВ&СО geosystems“ из Новог Сада, са одговорним лицем Бјелица Александром, дипл. геод. инж. број лиценце [REDACTED].

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), подносилац захтева не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Пошто је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, то је усаглашени захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрађивач:
Младен Ковачевић
дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.