

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-29702-IUPH-5/2020

Заводни број: 03 бр. 351-409/2020

29.10.2020. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Ћалдовић Радомира из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ усаглашени захтев инвеститора Ћалдовић Радомира из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

2. Саставни део ове употребне дозволе су извештај комисије о извршеном техничком прегледу број ТП-УГИ-2207 из октобра 2020. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 26.10.2020. године, урађен од стране Самостални геодетски биро „Геопремер“ из Пожеге, са одговорним лицем Гавовић Слободаном, инж. геодез. бр. лиценце [REDACTED], као и изјава одговорног извођача радова број: 36-04/20 од 26.10.2020. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима.

3. Решењем овог органа, број предмета ROP-POZ-29702-ISAW-2/2018, заводни број 03 бр. 351-642/2018 од 21.11.2018. године, инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције,

јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, а у вези са чланом 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020).

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је усаглашени захтев инвеститор Ђалдовић Радомир из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Лукић Небојше из Чачка, ул. [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 27.10.2020. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-29702-ЈУРН-5/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 28.10.2020. године под бројем 351-409/2020.

Уз усаглашени захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породични стамбени објекат, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- изјава инвеститора и одговорног извођача радова број: 36-05/20 од 26.10.2020. године, да је изведено стање једнако пројектованом,
- изјава одговорног извођача радова број: 36-04/20 од 26.10.2020. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,
- одлуку о одређивању пројектанта за вршење техничког прегледа, број: ТП-2207/20-2 од 15.10.2020. године,
- решење број: 2207/20-3 од 19.10.2020. године, којим се образује комисија за технички пријем радова уграђене унутрашње гасне инсталације,
- решење „SIGas“ д.о.о. број 458-2 од 06.07.2018. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем,
- извештај комисије о извршеном техничком прегледу број ТП-УГИ-2207 из октобра 2020. године, урађен од стране Самостална занатска радња и агенција за услуге рекламе „Екогас“ из Крагујевца, са одговорним лицем Челиковић Зораном, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,
- пројекат за извођење број: PZI V 36-1/18 из новембра 2018. године, са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „Виоги“ из Чачка, са главним пројектантом Видаковић Ненадом, дипл. маш. инж. број лиценце [REDACTED],

-елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 26.10.2020. године, урађен од стране Самостални геодетски биро „Геопремер“ из Пожеге, са одговорним лицем Гавовић Слободаном, инж. геодез. бр. лиценце [REDACTED].

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), подносилац захтева не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, инвеститор је одлуком број: ТП-2207/20-2 од 15.10.2020. године, поверио послове техничког прегледа изведених радова Самосталној занатској радњи и агенцији за услуге рекламе „Екогас“ из Крагујевца.

Ово друштво је својим решењем број: ТП-2207-20-3 од 19.10.2020. године одредило да технички преглед уграђених унутрашњих гасних инсталација у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, изврши Лукић Небојша, дипл. маш. инж. број лиценце [REDACTED].

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, у периоду од 19.10.2020. године до 27.10.2020. године, те је извештај комисије о извршеном техничком прегледу саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изграђени у складу са издатим Решењем овог органа 03 бр. 351-642/2018 од 21.11.2018. године, број предмета РОП-РОЗ-29702-ІSAW-2/2018, у складу са идејним пројектом и пројектом за извођење, урађени од стране пројектанта Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „Виоги“ из Чачка, са главним пројектантом Видаковић Ненадом, дипл. маш. инж. број лиценце [REDACTED], као и у складу са важећим прописима, стандардима, и техничким нормама и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Пошто је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породични стамбени објекат, бр.зг.1, на катастарској парцели број 114/4 К.О. Пожега, подобни за употребу, пошто је подносилац усаглашеног захтева доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, као и пројекат за извођење са потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрађивач:
Младен Ковачевић
дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.