

## Република Србија



### ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: РОП-РОЗ-1671-ЈУРН-6/2020**

**Заводни број: 03 бр. 351-169/2020**

05.06.2020. године

### П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Јавно комунално предузеће „Наш Дом“ из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење реконструисане и дограђене пумпне станице старог изворишта, спратности Су+П, на кат. парц. бр.517/6 К.О. Пожега, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

### Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ усаглашени захтев инвеститора Јавно комунално предузеће „Наш Дом“ из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење реконструисане и дограђене пумпне станице старог изворишта, габарита 14,09м x 4,84м, у основи површине 71м<sup>2</sup>, бруто површине објекта 135м<sup>2</sup>, нето површине објекта 109,02м<sup>2</sup>, висине објекта 5,25м, спратности Су+П, категорије Г, класификациони број 221220, на кат. парц. бр.517/6 К.О. Пожега.

2. Саставни део ове употребне дозволе су записник комисије за технички преглед изведених радова од 30.01.2020. године, урађен од стране Грађевинске радње „Финал Инжењеринг“ из Ужица, са предлогом председника комисије Радивојевић Слободана, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED], да се изда употребна дозвола за предметни објекат, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени, као и елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта од 10.02.2020. године, урађен од стране „Геовелт“ д.о.о. из Пожеге, са одговорним лицем Бојовић Бранком, дипл. инж. геодез. бр. лиценце [REDACTED].

3. У складу са чланом 28. став 1. тачка 3. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени Гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), минимални гарантни рок за комуналне објекте износи две године.

4. Решењем овог органа од 21.08.2018. године, број предмета РОР-РОЗ-1671-СП1-2/2018, заводни број 03 бр. 351-514/2018, инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за реконструисану и дограђену пумпну станицу.

## Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је усаглашени захтев инвеститор Јавно комунално предузеће „Наш Дом“ из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Муњић Милана из Пожеге, ул. [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење реконструисане и дограђене пумпне станице старог изворишта, габарита 14,09м x 4,84м, у основи површине 71м<sup>2</sup>, бруто површине објекта 135м<sup>2</sup>, нето површине објекта 109,02м<sup>2</sup>, висине објекта 5,25м, спратности Су+П, категорије Г, класификациони број 221220, на кат. парц. бр.517/6 К.О. Пожега.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 04.06.2020. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-1671-ИУПН-6/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 04.06.2020. године под бројем 351-169/2020.

Уз усаглашени захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- локацијске услове овог органа 03 број 350-28/18, РОР-РОЗ-1671-ЛОС-1/2018 од 09.02.2018. године,
- записник комисије за технички преглед изведених радова од 30.01.2020. године, урађен од стране Грађевинске радње „Финал Инжењеринг“ из Ужица, са предлогом председника комисије Радивојевић Слободана, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED], да се изда употребна дозвола за предметни објекат,
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта од 10.02.2020. године, урађен од стране „Геовелт“ д.о.о. из Пожеге, са одговорним лицем Бојовић Бранком, дипл. инж. геодез. бр. лиценце [REDACTED],
- пројекат за извођење број 100-2018-0 из септембра 2018. године, урађен од стране пројектанта „рк 0.00“ из Пожеге, а који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције, пројекта хидротехничких инсталација, пројекта електроенергетских инсталација, пројекта технологије, са главним пројектантом Ђоковић Драганом, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED].

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), подносилац захтева не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Пошто је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, то је усаглашени захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 158. став 13. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.