

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-1796-ISAW-1/2021

Заводни број: 03 бр. 351-33/2021

27.01.2021. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Основна школа „Петар Лековић“ из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању спортских терена Основне школе „Петар Лековић“, на катастарским парцелама број 496/1, 497/2, 498/1 све К.О. Пожега, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Основна школа „Петар Лековић“ из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању спортских терена Основне школе „Петар Лековић“, на катастарским парцелама број 496/1, 497/2, 498/1 све К.О. Пожега.

2. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном техничком опису и попису радова износи 10.464,80 динара.

3. Инвестиционо одржавање спортских терена Основне школе „Петар Лековић“ извршиће се према техничком опису и попису радова број Е-14-2021 из јануара 2021. године, урађен од стране пројектанта „Кнежевина“ д.о.о. из Пожеге, са одговорним пројектантом Филиповић Мирославом, дипл. инж. грађ. број лиценце [REDACTED].

Технички опис и попис радова је саставни део овог решења.

4. Сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

5. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на инвестиционом одржавању спортских терена. Сходно члану 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

6. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Основна школа „Петар Лековић“ из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Алемпијевић Тање из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању спортских терена Основне школе „Петар Лековић“.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 26.01.2021. године и заведен је под бројем ROP-POZ-1796-ISAW-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 26.01.2021. године под бројем 351-33/2021.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању спортских терена Основне школе „Петар Лековић“, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пројекат инвестиционог одржавања број Е-14-2021 из јануара 2021. године, урађен од стране пројектанта „Кнежевина“ д.о.о. из Пожеге, са одговорним пројектантом Филиповић Мирославом, дипл. инж. грађ. број лиценце [REDACTED].

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарским парцелама број 496/1 и 498/1 К.О. Пожега, право државине има инвеститор, са обимом удела од 1/1, док на катастарској парцели број 497/2 К.О. Пожега, право својине има

Република Србија, са обимом удела од 1/1, те да је Општина Пожега корисник предметне катастарске парцеле.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрађивач:
Младен Ковачевић
дипл. правник

РУКОВОДИЛАЦ
Нада Красић, д.п.п.