

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-9774-ISAW-1/2020

Заводни број: 03 бр. 351-129/2020

04.05.2020.године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Општина Пожега, [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи јавне расвете засеока Горњи Диковићи на подручју Месне заједнице Рупељево, на катастарским парцелама број 1891/9, 1891/8, 1891/3, 1891/7, 1885, 1884, 1877/12, 2099, 1883 све у К.О. Рупељево, и на катастарским парцелама број 210/4, 212, 215/1, 215/2, 167, 165, 164/3, 164/2, 418/2, 418/4, 153, 148, 149, 420, 150, 395/1, 3588, 394 све у К.О. Роге, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општина Пожега, [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на изградњи јавне расвете засеока Горњи Диковићи на подручју Месне заједнице Рупељево у дужини од 1450м, на катастарским парцелама број 1891/9, 1891/8, 1891/3, 1891/7, 1885, 1884, 1877/12, 2099, 1883 све у К.О. Рупељево, и на катастарским парцелама број 210/4, 212, 215/1, 215/2, 167, 165, 164/3, 164/2, 418/2, 418/4, 153, 148, 149, 420, 150, 395/1, 3588, 394 све у К.О. Роге.

Планирана јавна расвета је категорије Г, класификациони број 222410.

2. Изградња јавне расвете извршиће се према локацијским условима овог органа 03 број 350-16/2020, ROP-POZ-2147-LOC-1/2020 од 02.03.2020. године, и идејном пројекту број 02/20 из јануара 2020. године, урађен од стране пројектанта

„Елкомонт“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Остојић Драгославом, дипл. инж. ел. бр. лиценце [REDACTED].

Локацијски услови и идејни пројекат су саставни део овог решења.

Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 1.846.850,00 динара.

3. Сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

4. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи јавне расвете.

5. Сходно члану 69. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), на земљишту изнад подземних делова објекта из става 1. овог члана и на земљишту испод надземних електроенергетских водова и елиса ветротурбина, инвеститор има право пролаза испод или прелета изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта.

6. Сходно члану 69. став 12. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), у случају из става 11. овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско-правним односима у смислу става 9. овог члана, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште, без обзира на намену земљишта.

7. Сходно члану 135. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

8. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Општина Пожега, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Привредно друштво за пројектовање и извођење електро радова „Елкомонт“ д.о.о. из Ужица, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи јавне расвете засеока Горњи Диковићи на подручју Месне заједнице Рупељево у дужини од 1450м, на катастарским парцелама број 1891/9, 1891/8, 1891/3, 1891/7, 1885, 1884, 1877/12, 2099, 1883 све у К.О. Рупељево, и на катастарским парцелама број 210/4, 212, 215/1, 215/2, 167, 165, 164/3, 164/2, 418/2, 418/4, 153, 148, 149, 420, 150, 395/1, 3588, 394 све у К.О. Роге.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 29.04.2020. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-9774-ISAW-1/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 30.04.2020. године под бројем 351-129/2020.

Уз поднети захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи јавне расвете, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и накнаде за ЦЕОП,

- локацијске услове овог органа 03 број 350-16/2020, РОР-РОЗ-2147-ЛОС-1/2020 од 02.03.2020. године,

- идејни пројекат број 02/20 из јануара 2020. године, који се састоји од главне свеске и пројекта мреже јавног осветљења, урађен од стране пројектанта „Елкомонт“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Остојић Драгославом, дипл. инж. ел. бр. лиценце [REDACTED].

- потврду Месних заједница Рупељево и Роге, којом се потврђује да су власници предметних катастарских парцела сагласни да се изгради јавна расвета према идејном пројекту.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да:

- на кат. парц. број 1891/9 К.О. Рупељево, право својине има Гардић Зорка, са обимом удела од 2/48, Диковић Душко, са обимом удела од 9/48, Диковић Мишко, са обимом удела од 9/48, Диковић Југослав, са обимом удела од 14/48, Диковић Срећко, са обимом удела од 14/48,

- на кат. парц. број 1891/8 К.О. Рупељево, право својине има Гардић Зорка, са обимом удела од 2/48, Диковић Душко, са обимом удела од 9/48, Диковић Мишко, са обимом удела од 9/48, Диковић Југослав, са обимом удела од 14/48, Диковић Срећко, са обимом удела од 14/48,

- на кат. парц. број 1891/3 К.О. Рупељево, право својине има Диковић Иван, са обимом удела од 1/8, Диковић Петар, са обимом удела од 1/8, Диковић Обрад, са обимом удела од 2/8, Диковић Драгојле, са обимом удела од 4/8,

-на кат. парц. број 1891/7 К.О. Рупељево, право својине има Гардић Зорка, са обимом удела од 2/48, Диковић Душко, са обимом удела од 9/48, Диковић Мишко, са обимом удела од 9/48, Диковић Југослав, са обимом удела од 14/48, Диковић Срећко, са обимом удела од 14/48,

-на кат. парц. број 1885 К.О. Рупељево, право својине има Гардић Зорка, са обимом удела од 2/48, Диковић Душко, са обимом удела од 9/48, Диковић Мишко, са обимом удела од 9/48, Диковић Југослав, са обимом удела од 14/48, Диковић Срећко, са обимом удела од 14/48,

-на кат. парц. број 1884 К.О. Рупељево, право својине има Глушчевић Владислав, са обимом удела од $\frac{1}{2}$, Глушчевић Даница, са обимом удела од $\frac{1}{2}$,

-на кат. парц. број 1877/12 К.О. Рупељево, право својине има Димитријевић Тијана, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 2099 К.О. Рупељево, право својине има Република Србија, са обимом удела од 1/1, док се инвеститор води као корисник,

-на кат. парц. број 1883 К.О. Рупељево, право својине има Радовановић Вукашин, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 210/4 К.О. Роге, право својине има Димитријевић Тијана, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 212 К.О. Роге, право својине има Глушчевић Владислав, са обимом удела од 314/2517, Глушчевић Даница, са обимом удела од 315/2517, Диковић Недељко, са обимом удела од 629/2517, Диковић Божо, са обимом удела од 315/2517, Диковић Радомир, са обимом удела од 629/2517, Диковић Милан, са обимом удела од 105/2517, Диковић Момчило, са обимом удела од 105/2517, Симић Ранко, са обимом удела од 35/2517, Симић Драган, са обимом удела од 35/2517, Ћирковић Марина, са обимом удела од 35/2517,

-на кат. парц. број 215/1 К.О. Роге, право својине има Диковић Драгојле, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 215/2 К.О. Роге, право својине има Гардић Зорка, са обимом удела од 2/48, Диковић Душко, са обимом удела од 9/48, Диковић Мишко, са обимом удела од 9/48, Диковић Југослав, са обимом удела од 14/48, Диковић Срећко, са обимом удела од 14/48,

-на кат. парц. број 167 К.О. Роге, право својине има Диковић Вера, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 165 К.О. Роге, право својине има Милојевић Милоје, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 164/3 К.О. Роге, право својине има Богдановић Мирјана, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 164/2 К.О. Роге, право својине има Павловић Стојанка, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 418/2 К.О. Роге, право својине има Цвијовић Даница, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 418/4 К.О. Роге, право својине има Цвијовић Даница, са обимом удела од 1/1,

-на кат. парц. број 153 К.О. Роге, право својине има Република Србија, са обимом удела од 1/1, док се инвеститор води као корисник,

-на кат. парц. број 148 К.О. Роге, право својине има Буквић Милеса, са обимом удела од 1/1,
-на кат. парц. број 149 К.О. Роге, право својине има Буквић Милеса, са обимом удела од 1/1,
-на кат. парц. број 420 К.О. Роге, право својине има Диковић Љубомир, са обимом удела од 500/3718, Диковић Милош, са обимом удела од 3218/3718,
-на кат. парц. број 150 К.О. Роге, право својине има Миловановић Славица, са обимом удела од 3/4, Милосављевић Лепосава, са обимом удела од 1/4,
-на кат. парц. број 395/1 К.О. Роге, право својине има Марковић Милан, са обимом удела од 1/1,
-на кат. парц. број 3588 К.О. Роге, право својине има Република Србија, са обимом удела од 1/1, док се инвеститор води као корисник,
-на кат. парц. број 394 К.О. Роге, право својине има Јоковић Мирослав, са обимом удела од 3/10, Јоковић Предраг, са обимом удела од 7/10.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.