

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-8940-ISAWHA-2/2020

Заводни број: 03 бр. 351-119/2020

24.04.2020.године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи стубне трансформаторске станице са прикључним кабл водом 10kV, на катастарским парцелама број 4050, 4052, 4053, 4056 све К.О. Пожега, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на изградњи стубне трансформаторске станице 10/0,4 kV; 250/100 kVA „Рубин“ са прикључним кабл водом 10kV на катастарским парцелама број 4050, 4052, 4053, 4056 све К.О. Пожега.

Планирана изградња стубне трансформаторске станице са прикључним кабл водом је категорије Г, класификациони број:

- 222420 – трансформаторске станице и подстанице 65%,
- 222410 – локални електрични надземни или подземни водови 35%.

2. Изградња стубне трансформаторске станице са прикључним кабл водом извршиће се према локацијским условима овог органа ROP-POZ-7236-LOC-1/2020 од 06.04.2020. године, и идејном пројекту број број 8M.000-Д0915-1309/1-20 из фебруара 2020. године, урађен од стране Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, са главним пројектантом Симовић Радославом, дипл. инж. ел. бр. лиценце [REDACTED]

Локацијски услови и идејни пројекат су саставни део овог решења.

3. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 1.876.860,00 динара.

4. Сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

5. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи стубне трансформаторске станице са прикључним кабл водом.

6. Сходно члану 69. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 , 37/19-др.закон и 9/2020), на земљишту изнад подземних делова објекта из става 1. овог члана и на земљишту испод надземних електроенергетских водова и елиса ветротурбина, инвеститор има право пролаза испод или прелета изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта.

7. Сходно члану 69. став 12. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), у случају из става 11. овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско-правним односима у смислу става 9. овог члана, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште, без обзира на намену земљишта.

8. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. [REDACTED], поднео је усаглашени захтев преко пуномоћника Симовић Радослава из Ужица, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи стубне трансформаторске станице 10/0,4 kV; 250/100 kVA „Рубин“ са прикључним кабл водом 10kV на катастарским парцелама број 4050, 4052, 4053, 4056 све К.О. Пожега.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 21.04.2020. године и заведен је под бројем ROP-POZ-8940-ISAWHA-2/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 22.04.2020. године под бројем 351-119/2020.

Уз поднети захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи стубне трансформаторске станице са прикључним кабл водом., инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- попуњен, потписан и електронски оверен Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије број 8М.1.0.0-Д-09.20.-360169-19 од 19.11.2019. године,
- решење Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице број 8М.1.0.0-Д-09.20.-281635-18 од 12.09.2019. године, којим се издаје одобрење за прикључење објекта на кат. парц. број 4057 К.О. Пожега,
- сагласност дата инвеститору од стране „Хидроресурс“ д.о.о. из Чачка, за извођење предметних радова на кат. парц. број 4050, 4052, 4053 К.О. Пожега,
- сагласност дата инвеститору од стране Бајић Драгића, за извођење предметних радова на кат. парц. број 4056 К.О. Пожега,
- идејни пројекат број 8М.000-Д0915-1309/1-20 из фебруара 2020. године, који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација, урађен од стране пројектанта Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, са главним пројектантом Симовић Радославом, дипл. инж. ел. бр. лиценце [REDACTED].

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), подносилац захтева не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да инвеститор на катастарским парцелама број 4050, 4052, 4053 све К.О. Пожега, право својине има „Хидроресурс“ д.о.о., са обимом удела од 1/1, док на катастарској парцели број 4056 К.О. Пожега, право својине има Бајић Драгић, са обимом удела од 1/1.

Како је инвеститор уз усаглашени захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.